

Votre futur "loyer" mensuel :

**dès CHF 2'136**

Prix d'achat

**CHF 1'450'000**

Fonds propres

**CHF 290'000<sup>1</sup> + 65'250<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> dont au minimum CHF 145'000 hors LPP

<sup>2</sup> frais d'achat à payer uniquement par votre épargne

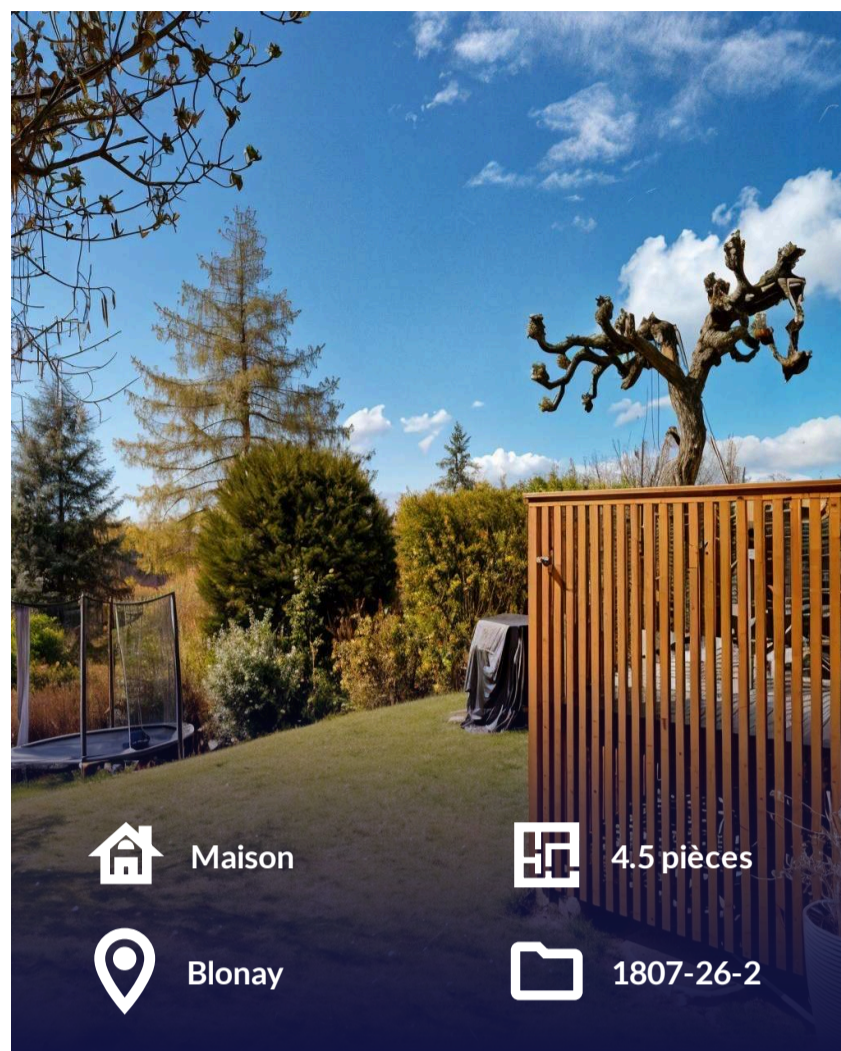
Hypothèque (80% du prix d'achat)

**CHF 1'160'000**

Amortissement annuel\*

**CHF 12'889**

\* Nous ne comptons pas l'amortissement dans les charges mensuelles et nous vous expliquerons pourquoi.



Projections des futures annuités	Saron	7 ans	10 ans
Taux	0.96%	1.55%	1.93%
Intérêts hypothécaires	11'136	17'980	22'388
Frais d'entretien estimés par Strike	14'500	14'500	14'500
<b>Total</b>	<b>25'636</b>	<b>32'480</b>	<b>36'888</b>
<b>Votre futur "loyer"/mois</b>	<b>2'136</b>	<b>2'707</b>	<b>3'074</b>

## Discutons ensemble de votre situation et de votre projet !

Meilleurs taux, optimisation fiscale, couverture de risques et prévoyance : nous vous accompagnons dans l'ensemble des démarches relatives à l'acquisition de votre bien.

**+ 80** partenaires financiers

**+ 1000** dossiers traités par nos conseillers financiers

*1er rendez-vous gratuit et sans engagement, contactez nous !*



**Florent Buser**

Conseiller en financement

+41 21 561 35 55

conseil@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch

