

## Grundbuch-Auszug

Stockwerkeinheit Zurzach / 2044-7

Grundbuch-Typ: Eidgenössisch                      Form der Führung: Eidgenössisch  
Vermessung:                      Eidgenössisch

*Zu beachten: die mit \* bezeichneten Angaben haben keine Grundbuchwirkung.*

### Grundstückbeschreibung:

Gemeinde: 4324 Zurzach  
Grundstück-Nr.: 2044-7  
E-GRID: CH327479546105

Stamm-Grundstück: LIG Zurzach/2044  
Wertquote: 250/1000  
Mit Sonderrecht an: 6 Zimmerwohnung Nr. 7 im Attikageschoss  
mit Nebenräumen

Dominierte Grundstücke:  
Anm. aus amtl. Vermessung\*:  
Bemerkungen\*: alt LB

### Eigentum:

Gesamteigentum  
Erbengemeinschaft

26.11.2024, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch  
26.11.2024, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch

**Anmerkungen:** (Nur öffentliche Anmerkungen gemäss Art. 26 Abs. 1 c der Grundbuchverordnung, andere Anmerkungen gemäss Grundbuch)

30.09.1992 011-2229                      **Begründung von Stockwerkeigentum vor Erstellung des Gebäudes** ID.011-2012/006428  
30.09.1992 011-2230                      **Reglement der Stockwerkeigentümer-Gemeinschaft** ID.011-2012/006427

### Dienstbarkeiten:

keine

### Grundlasten:

keine

**Vormerkungen:** (Nachrückungsrechte siehe Grundpfandrechte)

Gemäss Grundbuch

### Grundpfandrechte:

Gemäss Grundbuch

# Grundbuch-Auszug

Stockwerkeinheit Zurzach / 2044-7

Grundbuch-Typ: Eidgenössisch  
Vermessung: Eidgenössisch

Form der Führung: Eidgenössisch

*Zu beachten: die mit \* bezeichneten Angaben haben keine Grundbuchwirkung.*

---

## Hängige Geschäfte:

Tagebuchgeschäfte bis 24. Juni 2025:	keine
Geometergeschäfte bis 25. Juni 2025:	keine