

Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

**ab CHF 726**

Kaufpreis

**CHF 495'000**

Eigenkapital

**CHF 99'000<sup>1</sup> + 6'930<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> Davon mind. CHF 49'500 ohne Pensionskasse

<sup>2</sup> Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

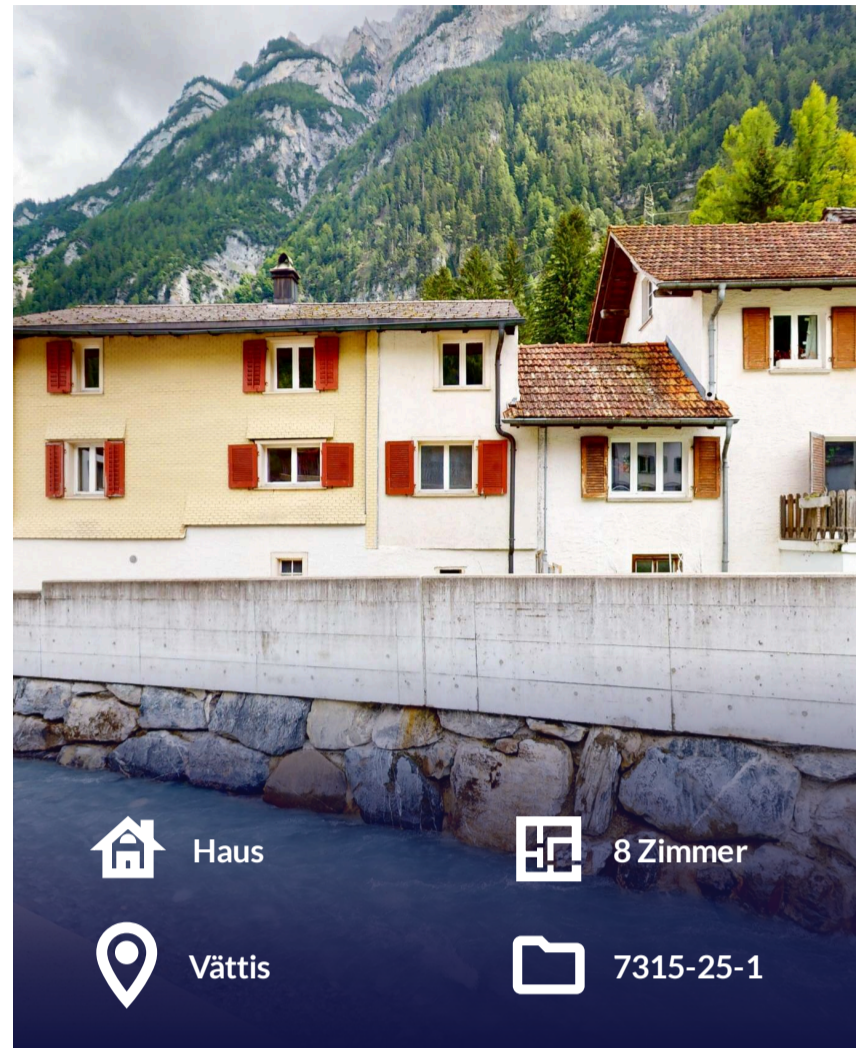
Ihre Hypothek (80% des Kaufpreises)

**CHF 396'000**

Amortisationsbetrag\*

**CHF 4'400**

\* Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.



Haus



8 Zimmer



Vättis



7315-25-1

Finanzierungsbeispiel	Saron	7 Jahre	10 Jahre
Zinssatz	0.95%	1.78%	2.01%
Zinskosten	3'762	7'049	7'960
Nebenkosten geschätzt durch Strike	4'950	4'950	4'950
<b>Total</b>	<b>8'712</b>	<b>11'999</b>	<b>12'910</b>
<b>Ihre monatlichen Wohnkosten</b>	<b>726</b>	<b>1'000</b>	<b>1'076</b>

## Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

**+ 80** Finanzpartner

**+ 1000** Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern

*Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!*



**Strike Advisory  
Deutschschweiz**

Finanzierungsberaterin

+41 44 562 44 99

beratung@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch

