

Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

**ab CHF 1'789**

Kaufpreis

**CHF 1'470'000**

Eigenkapital

**CHF 294'000<sup>1</sup> + 8'820<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> Davon mind. CHF 147'000 ohne Pensionskasse

<sup>2</sup> Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

Ihre Hypothek (80% des Kaufpreises)

**CHF 1'176'000**

Amortisationsbetrag\*

**CHF 13'067**

\* Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.



Finanzierungsbeispiel	Saron	7 Jahre	10 Jahre
Zinssatz	0.95%	1.78%	2.01%
Zinskosten	11'172	20'933	23'638
Nebenkosten geschätzt durch Strike	10'290	10'290	10'290
<b>Total</b>	<b>21'462</b>	<b>31'223</b>	<b>33'928</b>
<b>Ihre monatlichen Wohnkosten</b>	<b>1'789</b>	<b>2'602</b>	<b>2'827</b>

## Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

**+ 80** Finanzpartner

**+ 1000** Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern

*Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!*



**Endrit Alushi**

Finanzierungsberater

+41 44 562 44 99

@beratung@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch

