

Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

**ab CHF 1'159**

Kaufpreis

**CHF 790'000**

Eigenkapital

**CHF 158'000<sup>1</sup> + 1'185<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> Davon mind. CHF 79'000 ohne Pensionskasse

<sup>2</sup> Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

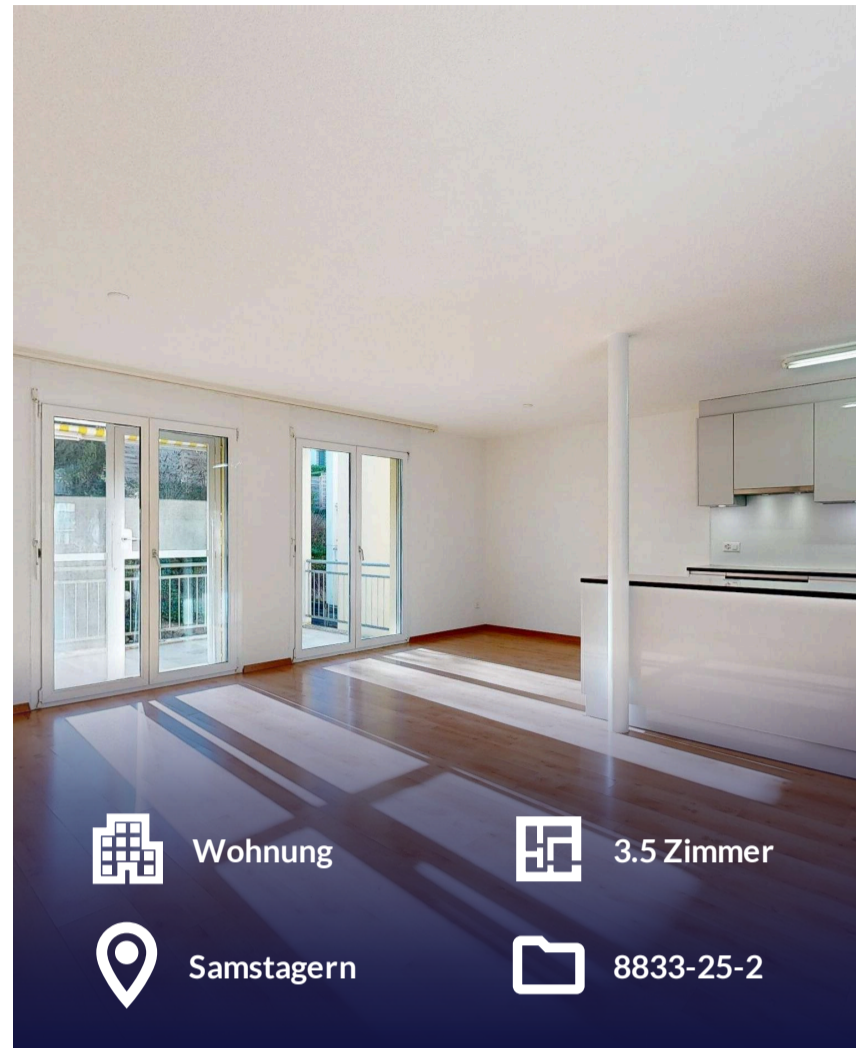
Ihre Hypothek (80% des Kaufpreises)

**CHF 632'000**

Amortisationsbetrag\*

**CHF 7'022**

\* Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.



Wohnung



3.5 Zimmer



Samstagern



8833-25-2

| Finanzierungsbeispiel              | Saron         | 7 Jahre       | 10 Jahre      |
|------------------------------------|---------------|---------------|---------------|
| Zinssatz                           | 0.95%         | 1.78%         | 2.01%         |
| Zinskosten                         | 6'004         | 11'250        | 12'703        |
| Nebenkosten geschätzt durch Strike | 7'900         | 7'900         | 7'900         |
| <b>Total</b>                       | <b>13'904</b> | <b>19'150</b> | <b>20'603</b> |
| <b>Ihre monatlichen Wohnkosten</b> | <b>1'159</b>  | <b>1'596</b>  | <b>1'717</b>  |

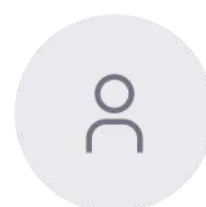
## Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

**+ 80** Finanzpartner

**+ 1000** Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern

*Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!*



**Strike Advisory  
Deutschschweiz**

Finanzierungsberaterin

+41 44 562 44 99

beratung@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch

