

Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

ab CHF 2'632

Kaufpreis

CHF 1'844'000

Eigenkapital

CHF 461'000¹ + 11'064²

¹ Davon mind. CHF 184'400 ohne Pensionskasse

² Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

Ihre Hypothek (75% des Kaufpreises)

CHF 1'383'000

Amortisationsbetrag*

CHF 10'244

* Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.



Renditeliegenschaft



Obermumpf



4324-25-1

Finanzierungsbeispiel	Saron	7 Jahre	10 Jahre
Zinssatz	0.95%	1.78%	2.01%
Zinskosten	13'139	24'617	27'798
Nebenkosten geschätzt durch Strike	18'440	18'440	18'440
Total	31'579	43'057	46'238
Ihre monatlichen Wohnkosten	2'632	3'588	3'853

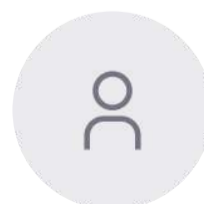
Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

+ 80 Finanzpartner

+ 1000 Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern

Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!



**Strike Advisory
Deutschschweiz**

Finanzierungsberaterin

+41 44 562 44 99

@beratung@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch

