

Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

**ab CHF 1'833**

Kaufpreis

**CHF 1'250'000**

Eigenkapital

**CHF 250'000<sup>1</sup> + 7'500<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> Davon mind. CHF 125'000 ohne Pensionskasse

<sup>2</sup> Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

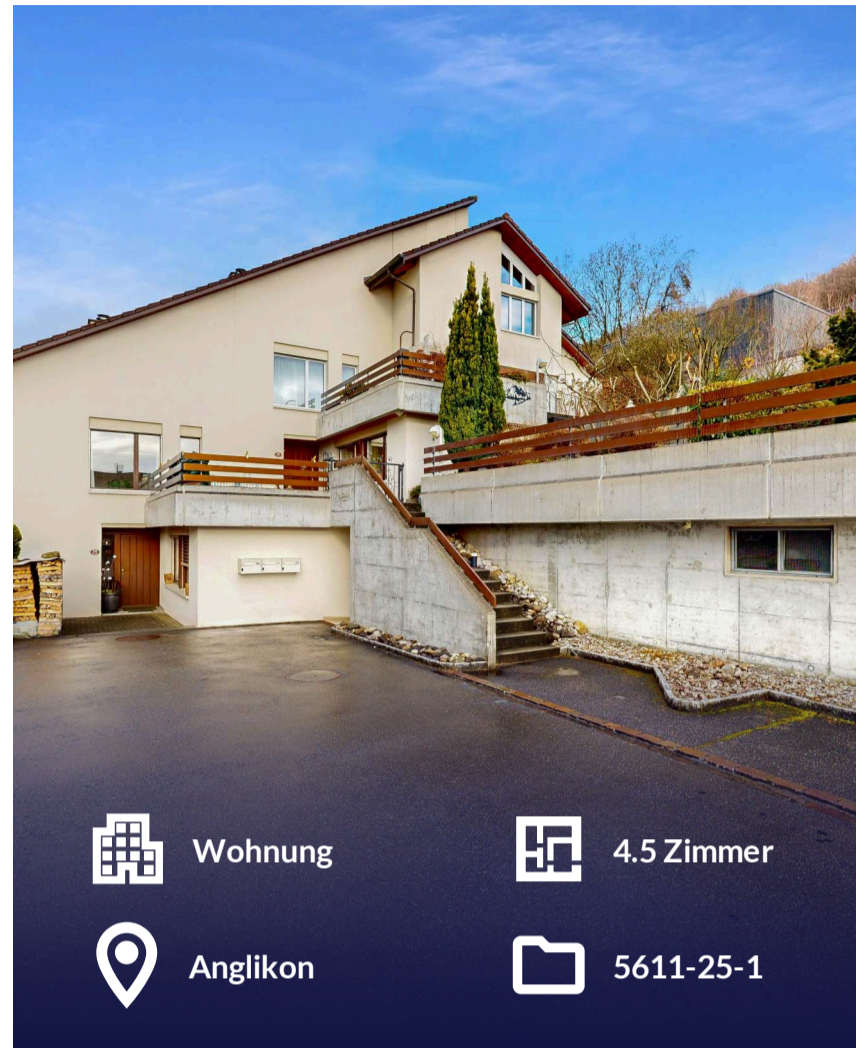
Ihre Hypothek (80% des Kaufpreises)

**CHF 1'000'000**

Amortisationsbetrag\*

**CHF 11'111**

\* Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.



Wohnung



4.5 Zimmer



Anglikon



5611-25-1

Finanzierungsbeispiel	Saron	7 Jahre	10 Jahre
Zinssatz	0.95%	1.78%	2.01%
Zinskosten	9'500	17'800	20'100
Nebenkosten geschätzt durch Strike	12'500	12'500	12'500
Total	22'000	30'300	32'600
<b>Ihre monatlichen Wohnkosten</b>	<b>1'833</b>	<b>2'525</b>	<b>2'717</b>

## Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

**+ 80** Finanzpartner

**+ 1000** Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern

*Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!*



**Strike Advisory  
Deutschschweiz**

Finanzierungsberaterin

+41 44 562 44 99

@beratung@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch

