

Votre futur "loyer" mensuel :

**dès CHF 2'068**

Prix d'achat

**CHF 1'700'000**

Fonds propres

**CHF 340'000<sup>1</sup> + 76'500<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> dont au minimum CHF 170'000 hors LPP

<sup>2</sup> frais d'achat à payer uniquement par votre épargne

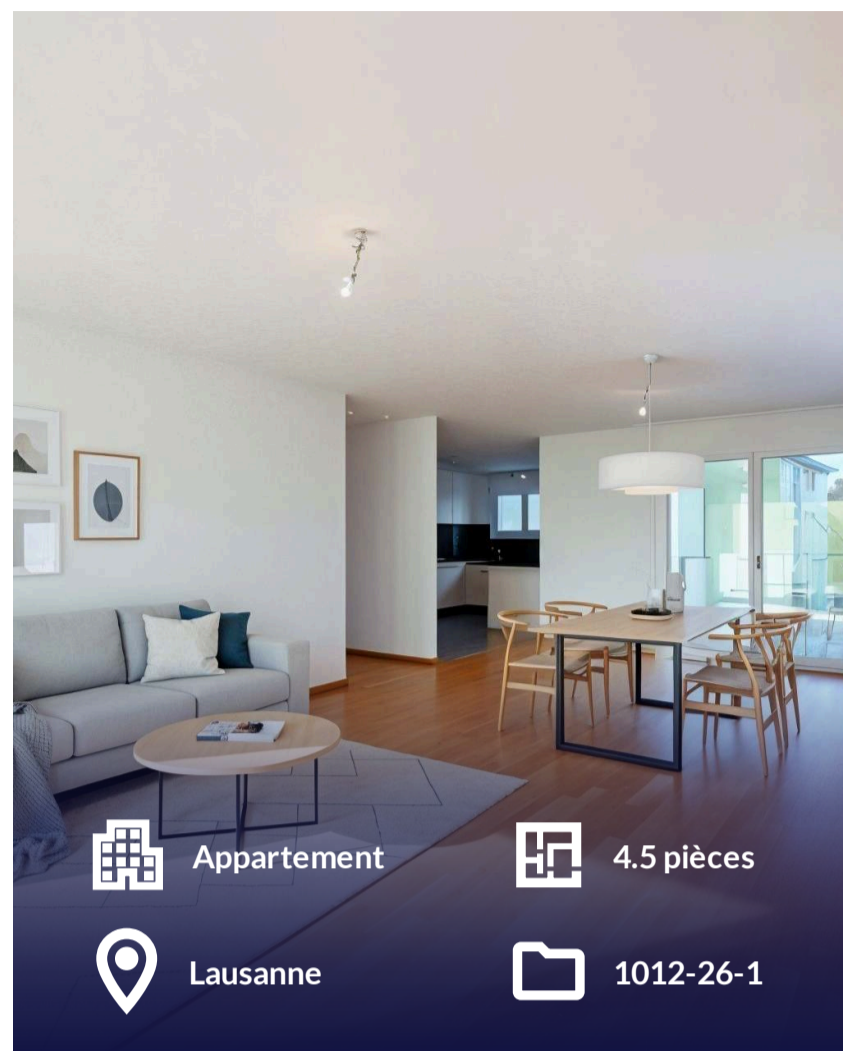
Hypothèque (80% du prix d'achat)

**CHF 1'360'000**

Amortissement annuel\*

**CHF 15'111**

\* Nous ne comptons pas l'amortissement dans les charges mensuelles et nous vous expliquerons pourquoi.



Appartement



4.5 pièces



Lausanne



1012-26-1

Projections des futures annuités	Saron	7 ans	10 ans
Taux	0.95%	1.7%	1.95%
Intérêts hypothécaires	12'920	23'120	26'520
Frais d'entretien estimés par Strike	11'900	11'900	11'900
<b>Total</b>	<b>24'820</b>	<b>35'020</b>	<b>38'420</b>
<b>Votre futur "loyer"/mois</b>	<b>2'068</b>	<b>2'918</b>	<b>3'202</b>

## Discutons ensemble de votre situation et de votre projet !

Meilleurs taux, optimisation fiscale, couverture de risques et prévoyance : nous vous accompagnons dans l'ensemble des démarches relatives à l'acquisition de votre bien.

**+ 80** partenaires financiers

**+ 1000** dossiers traités par nos conseillers financiers

*1er rendez-vous gratuit et sans engagement, contactez nous !*



**Jules Desportes**

Conseiller en financement

+41 21 561 35 55

conseil@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch

