

Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

**ab CHF 2'743**

Kaufpreis

**CHF 1'870'000**

Eigenkapital

**CHF 374'000<sup>1</sup> + 43'010<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> Davon mind. CHF 187'000 ohne Pensionskasse

<sup>2</sup> Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

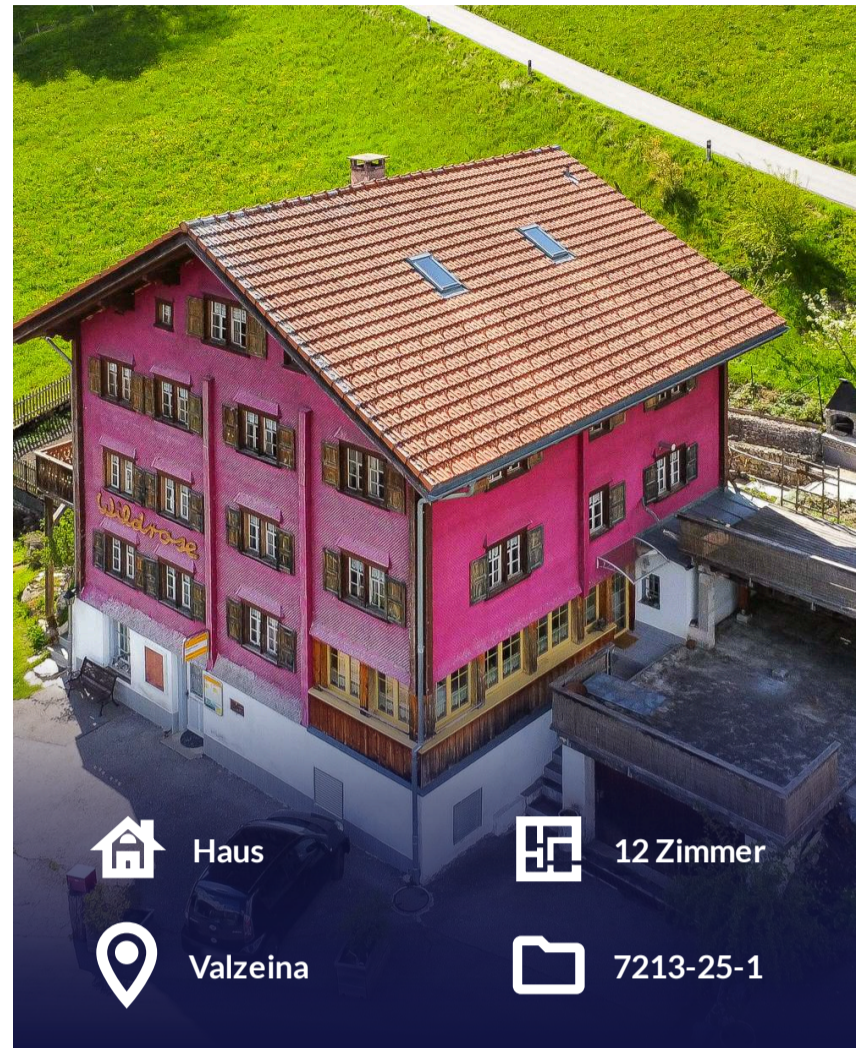
Ihre Hypothek (80% des Kaufpreises)

**CHF 1'496'000**

Amortisationsbetrag\*

**CHF 16'622**

\* Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.



Finanzierungsbeispiel	Saron	7 Jahre	10 Jahre
Zinssatz	0.95%	1.78%	2.01%
Zinskosten	14'212	26'629	30'070
Nebenkosten geschätzt durch Strike	18'700	18'700	18'700
<b>Total</b>	<b>32'912</b>	<b>45'329</b>	<b>48'770</b>
<b>Ihre monatlichen Wohnkosten</b>	<b>2'743</b>	<b>3'777</b>	<b>4'064</b>

## Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

**+ 80** Finanzpartner

**+ 1000** Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern

*Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!*



**Strike Advisory  
Deutschschweiz**

Finanzierungsberaterin

+41 44 562 44 99

beratung@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch

