

Wohnen mit Charakter – im Herzen von Zürich Enge

Seestrasse 47, 8002 Zürich



Livit AG

Céline Gauch

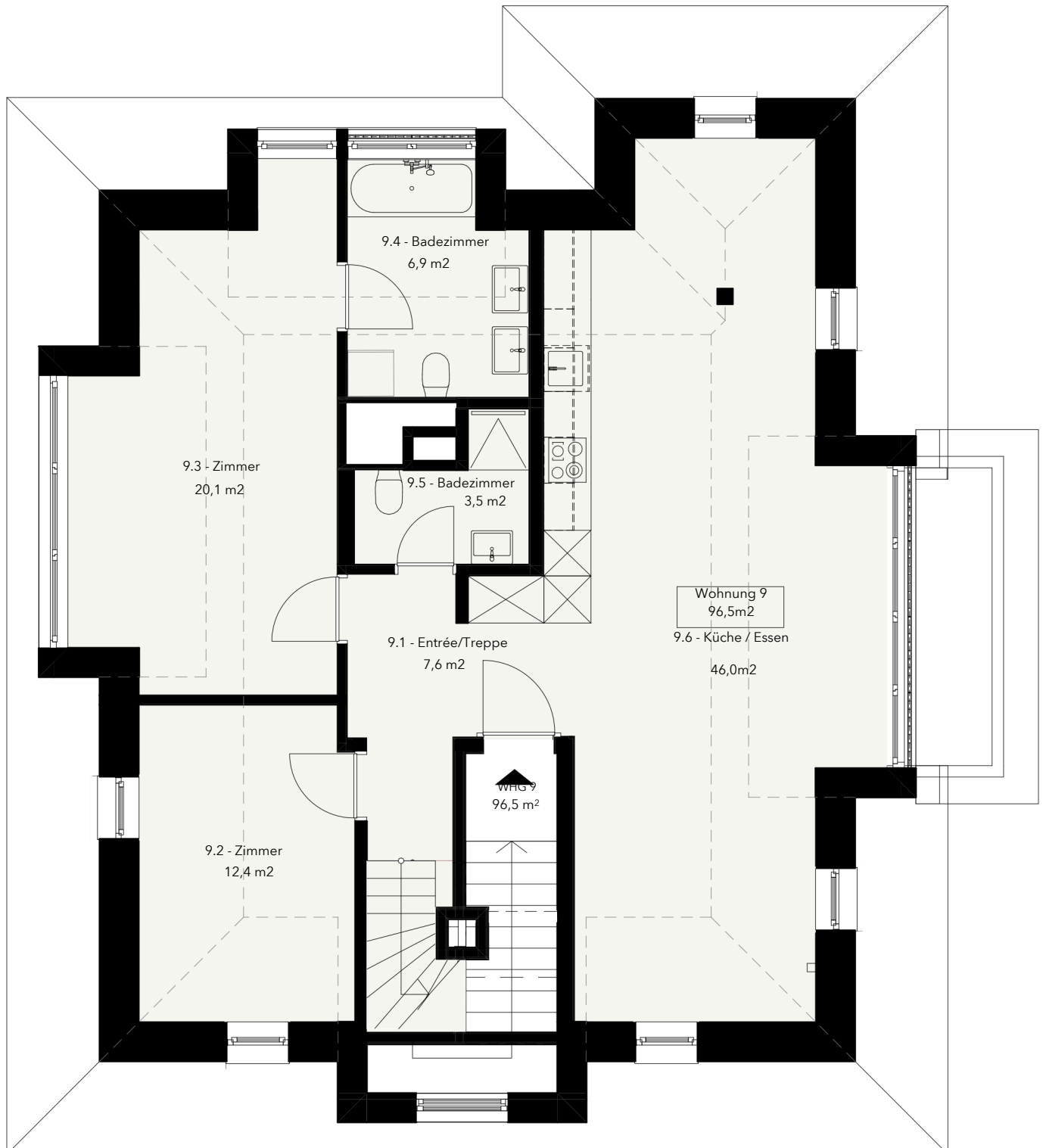
058 360 38 85

seestrasse@livit.ch

Wohnung 9

3.5-Zimmerwohnung - Dachgeschoss

Livit



Nettomietzins: CHF 5'050.00

Nebenkosten akonto: CHF 360.00

Bruttomietzins: CHF 5'410.00

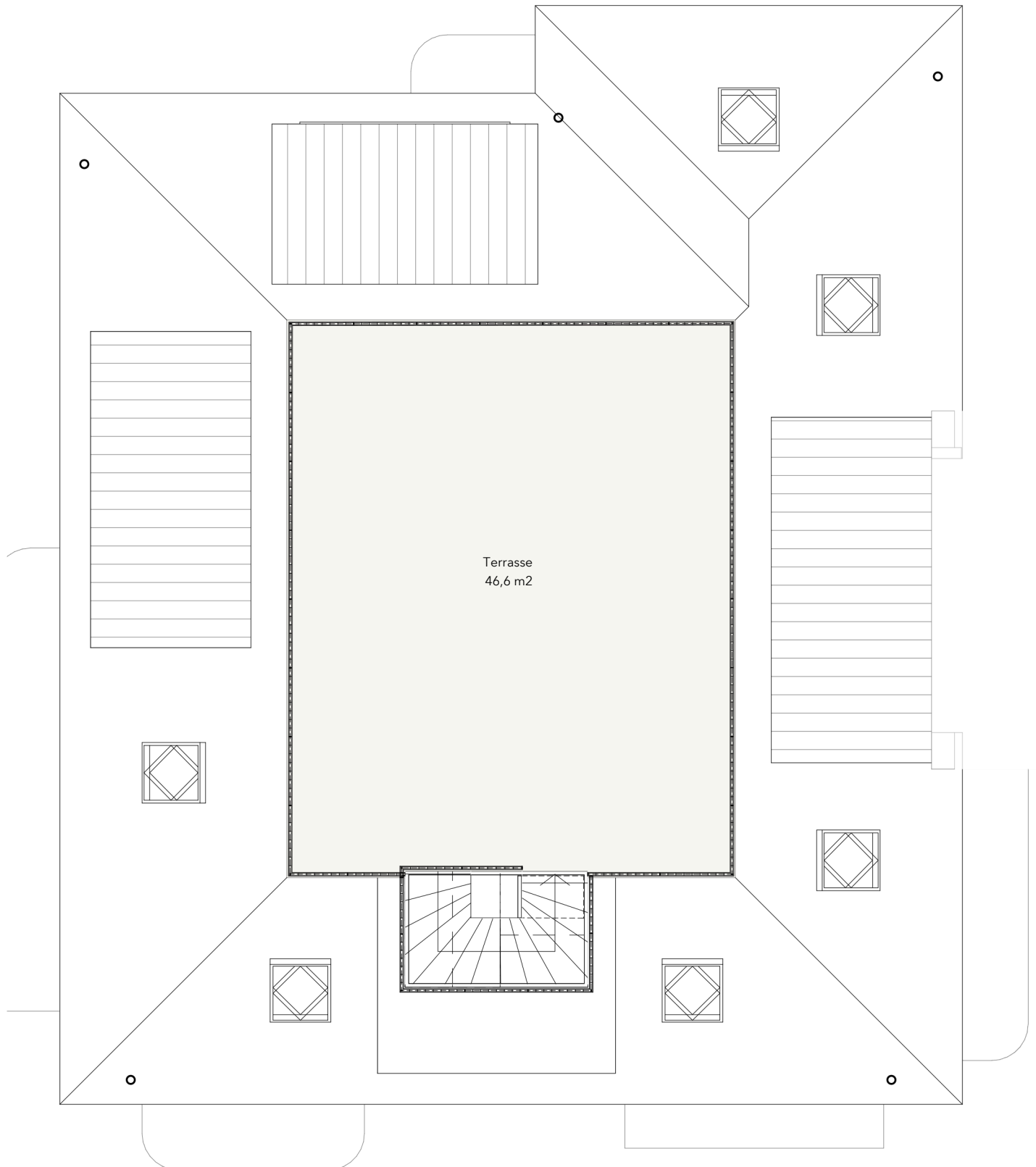
Dachgeschoss (Schnitte Höhe 1,2m)

Alle Angaben, Pläne und Zeichnungen sind unverbindlich.
Bei sämtlichen Flächenangaben handelt es sich um
Circumasse. Änderungen bleiben vorbehalten

ADRESSE: Seestrasse 47

MST. 1:75 @ A4

Dachterrasse der Wohnung 9



Dachaufsicht

Alle Angaben, Pläne und Zeichnungen sind unverbindlich.
Bei sämtlichen Flächenangaben handelt es sich um
Circumasse. Änderungen bleiben vorbehalten

ADDRESSE: Seestrasse 47

MST. 1:75 @ A4

Kurzbaubeschrieb

Seestrasse 47, 8002 Zürich

Wohn- und Schlafräume, Eingangsbereich

Boden	Eichenparkett, versiegelt
Wände	Weissputz
Decke	weiss lasiert
Lamperie	weiss
Sockelleisten	Eiche
Fenster innen	Holzrahmen, deckend grau
Zimmertüren	Holz, weiss lackiert

Küche

Boden der DG + 2.5-Zi.	Eichenparkett, versiegelt
Boden der 3.5-Zi.	Platten, sandbeige
Küchenfronten	Holz, alugrau
Arbeitsfläche	Granit, schwarz
Küchenrückwand	Kunststein, mehrfarbig
Apparate	Geschirrspüler, Induktions-Kochfeld, Backofen, Kühl- und Gefrierkombination der Marke Electrolux

Nasszellen

Boden	Platten, sandbeige
Wände	Steinplatten, helles blau und Weissputz

Allgemeine Informationen

Waschen

Gemeinsame Waschküche im Untergeschoss. Alle Wohnungen verfügen über die Anschlussmöglichkeit für eine eigene Waschmaschine und einen eigenen Trockner.

Kellerabteile

Alle Wohnungen verfügen über ein separates Kellerabteil.

Sonnenschutz

Rafflamellenstoren bei den Fassadenfenstern.
Stoffmarkise bei den Balkonen.

Heizung

Gas-Heizung