

## Zahlungsplan vom 05. März 2026, Projekt «Am Augwilerbach»

Augwilerstrasse DEFH 29b  
8426 Lufingen-Augwil

Zahlungsplan gemäss Totalunternehmervertrag vom 26. Januar 2026

### 1. Reservations-Zahlung

Zahlung von CHF 100'000.-

Reservationszahlung bei Unterzeichnung vom Reservationsvertrag.

### 2. Landkauf

Zahlung von CHF 250'700.-

Land (CHF 350'700.-), gemäss Mutationsplan Nr. 280 vom 16.12.2025, abzüglich der Reservationszahlung von CHF 100'000. Notarielle öffentliche Beurkundung des Kaufvertrages mit werkvertraglichen Abreden.

### 3. Eigentumsübertragung und Schlusszahlung inklusive allfälliger Mehr- / Minderkosten

Zahlung von CHF 1'749'300.-

Schlusszahlung vom Kaufvertrag bei Abnahme und Übergabe des Objekts, Ende Mai 2027.

Lifita Immo AG

Augwilerstrasse 14  
8426 Lufingen-Augwil

