

Votre futur "loyer" mensuel :

**dès CHF 1'819**

Prix d'achat

**CHF 1'240'000**

Fonds propres

**CHF 248'000<sup>1</sup> + 55'800<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> dont au minimum CHF 124'000 hors LPP

<sup>2</sup> frais d'achat à payer uniquement par votre épargne

Hypothèque (80% du prix d'achat)

**CHF 992'000**

Amortissement annuel\*

**CHF 11'022**

\* Nous ne comptons pas l'amortissement dans les charges mensuelles et nous vous expliquerons pourquoi.



Maison

7.5 pièces

Montagny-près-Yverdon

1442-24-3

Projections des futures annuités	Saron	7 ans	10 ans
Taux	0.95%	1.78%	2.01%
Intérêts hypothécaires	9'424	17'658	19'939
Frais d'entretien estimés par Strike	12'400	12'400	12'400
<b>Total</b>	<b>21'824</b>	<b>30'058</b>	<b>32'339</b>
<b>Votre futur "loyer"/mois</b>	<b>1'819</b>	<b>2'505</b>	<b>2'695</b>

**Discutons ensemble de votre situation et de votre projet !**

Meilleurs taux, optimisation fiscale, couverture de risques et prévoyance : nous vous accompagnons dans l'ensemble des démarches relatives à l'acquisition de votre bien.

*1er rendez-vous gratuit et sans engagement, contactez nous !*



**Florent Buser**  
Conseiller en financement

+41 21 561 35 55

conseil@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch



**+ 80** partenaires financiers

**+ 1000** dossiers traités par nos conseillers financiers