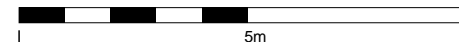


Liegenschafts-Nr. **30098**  
 Adresse Via Varenna 34/36  
 6600 Locarno  
 Nutzungsart Wohn-/ Geschäftsliegenschaft  
 Bewirtschafter Wincasa AG  
 Etage **2. Obergeschoss**  
 Druckdatum 06.08.2019  
 Aktuelle Situation

### Mietobjekt (ID)

	VWAGF*	ZF*	VMF*
01-0201	90.4	0.0	90
01-0202	49.3	0.0	49
01-0203	72.5	0.0	72
02-0201	71.9	0.0	72
02-0202	48.9	0.0	49
02-0203	90.4	0.0	90

Vermietbare Flächen	423
davon ZF	0
davon PP	0



\*Dieser Vermietungsplan hat ausschliesslich informellen Charakter. Der Interessent bzw. Mieter kann aus dem Vermietungsplan daher keinerlei Ansprüche ableiten. Für Mietflächen, Masse, Grundrisse, Einbauelemente, Türanschläge usw. gelten ausschliesslich die in der Hauptmietvertragsurkunde gemachten Angaben. Alle Massangaben sind für Ausführungs- und Bestellzwecke vor Ort zu prüfen. Nichttragende Wände müssen vor Abbruch bezüglich Statik mit einem Fachplaner geprüft werden. VWAGF=Vermietbare Wohn-, Arbeits- u. Gewerbefläche, ZF=Zuschlagsfläche, VMF=Vermietbare Fläche (gerundet)