

Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

**ab CHF 4'421**

Kaufpreis

**CHF 3'490'000**

Eigenkapital

**CHF 698'000<sup>1</sup> + 20'940<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> Davon mind. CHF 349'000 ohne Pensionskasse

<sup>2</sup> Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

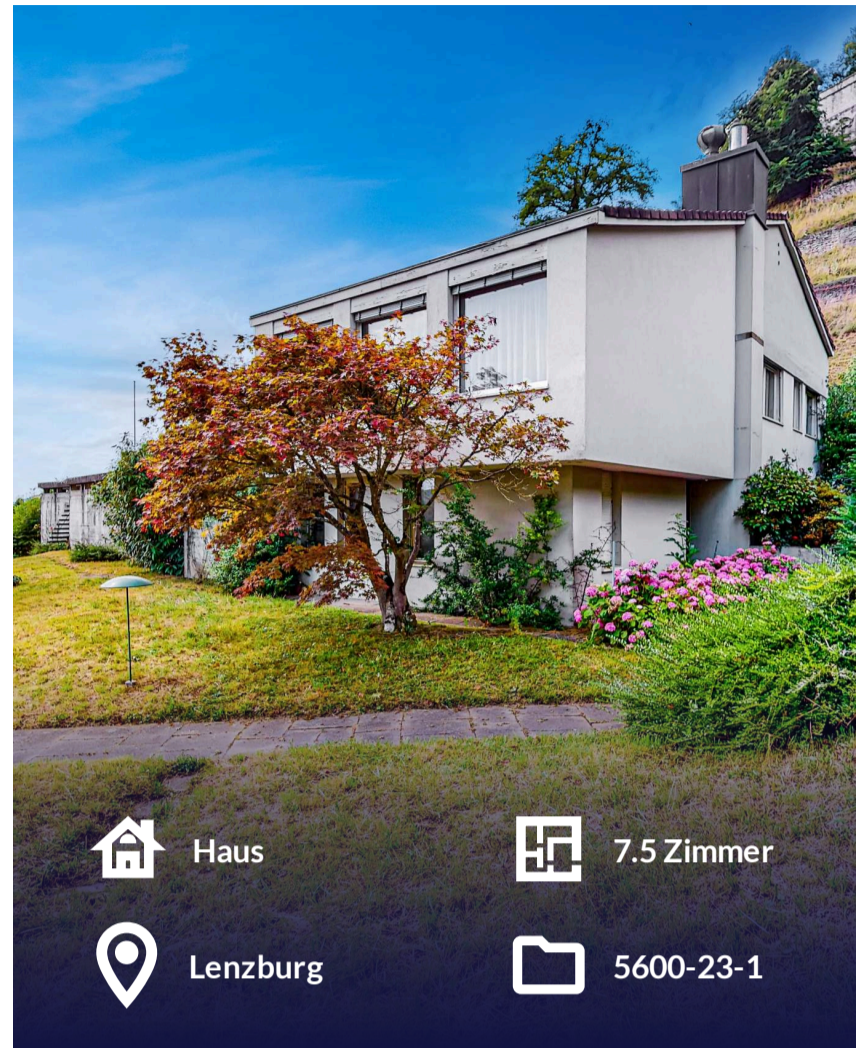
Ihre Hypothek (80% des Kaufpreises)

**CHF 2'792'000**

Amortisationsbetrag\*

**CHF 31'022**

\* Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.



Finanzierungsbeispiel	Saron	7 Jahre	10 Jahre
Zinssatz	0.65%	1.25%	1.42%
Zinskosten	18'148	34'900	39'646
Nebenkosten geschätzt durch Strike	34'900	34'900	34'900
<b>Total</b>	<b>53'048</b>	<b>69'800</b>	<b>74'546</b>
<b>Ihre monatlichen Wohnkosten</b>	<b>4'421</b>	<b>5'817</b>	<b>6'212</b>

## Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

**+ 80** Finanzpartner

**+ 1000** Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern

*Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!*



**Daniel Brunner**

Finanzierungsberater

+41 44 562 44 99

@beratung@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch

