

Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

**ab CHF 924**

Kaufpreis

**CHF 630'000**

Eigenkapital

**CHF 126'000<sup>1</sup> + 18'270<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> Davon mind. CHF 63'000 ohne Pensionskasse

<sup>2</sup> Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

Ihre Hypothek (80% des Kaufpreises)

**CHF 504'000**

Amortisationsbetrag\*

**CHF 5'600**

\* Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.



Finanzierungsbeispiel	Saron	7 Jahre	10 Jahre
Zinssatz	0.95%	1.78%	2.01%
Zinskosten	4'788	8'971	10'130
Nebenkosten geschätzt durch Strike	6'300	6'300	6'300
<b>Total</b>	<b>11'088</b>	<b>15'271</b>	<b>16'430</b>
<b>Ihre monatlichen Wohnkosten</b>	<b>924</b>	<b>1'273</b>	<b>1'369</b>

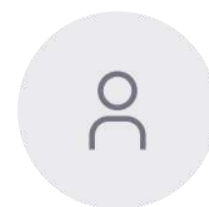
## Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

**+ 80** Finanzpartner

**+ 1000** Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern

*Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!*



**Strike Advisory  
Deutschschweiz**

Finanzierungsberaterin

+41 44 562 44 99

beratung@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch

