

Votre futur "loyer" mensuel :

**dès CHF 701**

Prix d'achat

**CHF 520'000**

Fonds propres

**CHF 182'000<sup>1</sup> + 15'080<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> dont au minimum CHF 52'000 hors LPP

<sup>2</sup> frais d'achat à payer uniquement par votre épargne

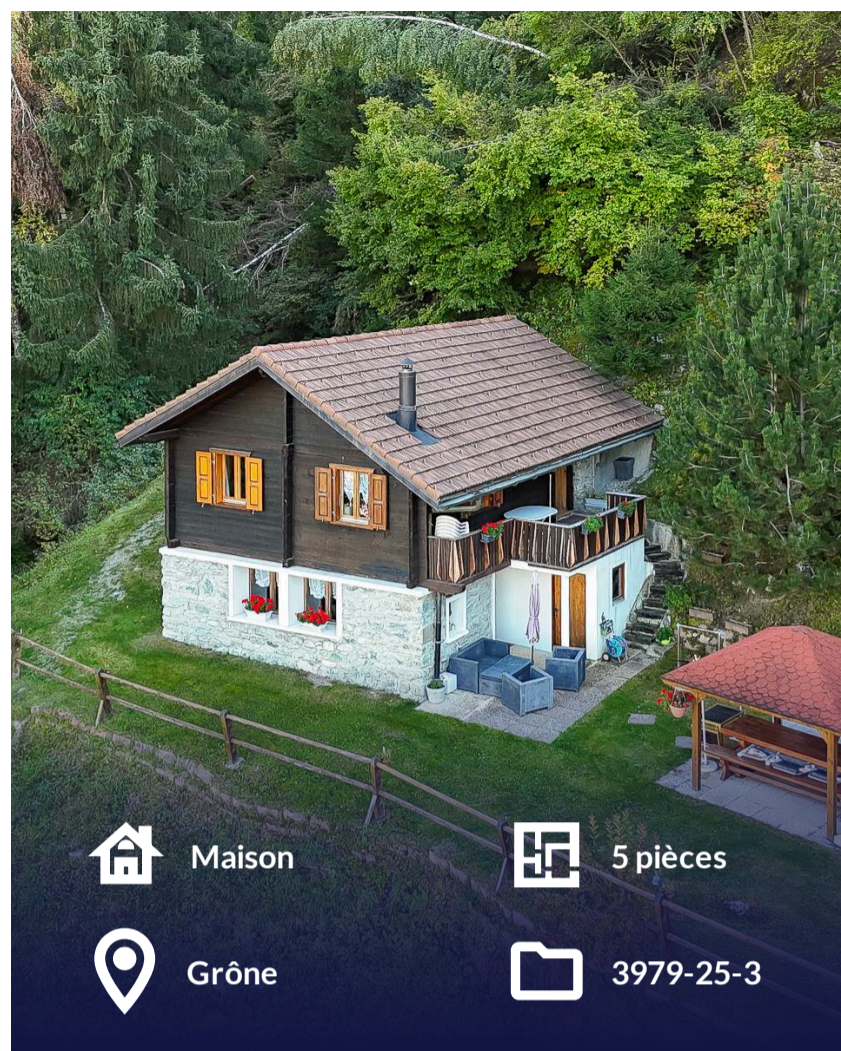
Hypothèque (65% du prix d'achat)

**CHF 338'000**

Amortissement annuel\*

**CHF 0**

\* Nous ne comptons pas l'amortissement dans les charges mensuelles et nous vous expliquerons pourquoi.



| Projections des futures annuités     | Saron        | 7 ans         | 10 ans        |
|--------------------------------------|--------------|---------------|---------------|
| Taux                                 | 0.95%        | 1.78%         | 2.01%         |
| Intérêts hypothécaires               | 3'211        | 6'016         | 6'794         |
| Frais d'entretien estimés par Strike | 5'200        | 5'200         | 5'200         |
| <b>Total</b>                         | <b>8'411</b> | <b>11'216</b> | <b>11'994</b> |
| <b>Votre futur "loyer"/mois</b>      | <b>701</b>   | <b>935</b>    | <b>1'000</b>  |

## Discutons ensemble de votre situation et de votre projet !

Meilleurs taux, optimisation fiscale, couverture de risques et prévoyance : nous vous accompagnons dans l'ensemble des démarches relatives à l'acquisition de votre bien.

**+ 80** partenaires financiers

**+ 1000** dossiers traités par nos conseillers financiers

*1er rendez-vous gratuit et sans engagement, contactez nous !*



**Thibault Bochatay**

Conseiller en financement

+41 21 561 35 55

conseil@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch

