



4.5-Zi-Whg. EG A rechts
NWF 106m²/BGF 127.0m²

2.5-Zi-Whg. EG A Mitte
NWF 67.0m²/BGF 81.0m²

4.5-Zi-Whg. EG A links
NWF 115.0m²/BGF 135.0m²

Spielbereich Rasen
BF: 220.0m²

2.5-Zi-Whg. EG B rechts
NWF 49.0m²/BGF 61.0m²

4.5-Zi-Whg. EG B Mitte
NWF 105.0m²/BGF 124.0m²



ERDGESCHOSS

EINGANG B
BERNSTRASSE 4

2.5-Zi-Whg. EG B links
NWF 59.0m²/BGF 72.0m²

EINGANG A
BERNSTRASSE 2