



Villa vue lac, entièrement rénovée, divisée en plusieurs logements

À deux pas du lac et des écoles internationales, sur la très prisée commune de Crans (VD).

Sécurisez votre famille dans cette villa d'ingénieur alliant solidité exemplaire, attention absolue au détail et flexibilité de vie.

Bâtie en 2003, agrandie en 2009, rigoureusement entretenue au fil des ans et intégralement modernisée jusqu'en 2024.

CHF 2'780'000.-

Votre villa d'ingénieur avec vue lac à Crans (VD)

EN QUELQUES CHIFFRES



10.5



240 m²



5



4



7+

PRINCIPAUX ATOUTS



Cadre & Connexion rapide

L'exclusivité et le charme de Crans à 15' de Genève, le Léman à 4 minutes à pied et les écoles internationales à votre porte. Vivez un style de vie incomparable !



Excellence Technique

Aménagement de qualité, isolation totale et finitions irréprochables. Un bien parfaitement entretenu offrant aussi plus de 7 places de parking (garage double & places extérieures).



Une flexibilité de vie unique

Projet familial, multigénérationnel ou locatif quasi autoporteur (+4'000.-/mois). Trois logements indépendants. Reliez les étages pour une villa monumentale !

CONTACT

Sasha Tsimaratos
M : +41 79 539 47 33
E : sasha.tsimaratos@dezage.ch

Dezage Immobilier
Ch. Pré-de-la-Tour 7
1009 Pully