

Votre futur "loyer" mensuel :

**dès CHF 2'840**

Prix d'achat

**CHF 1'990'000**

Fonds propres

**CHF 497'500<sup>1</sup> + 89'550<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> dont au minimum CHF 199'000 hors LPP

<sup>2</sup> frais d'achat à payer uniquement par votre épargne

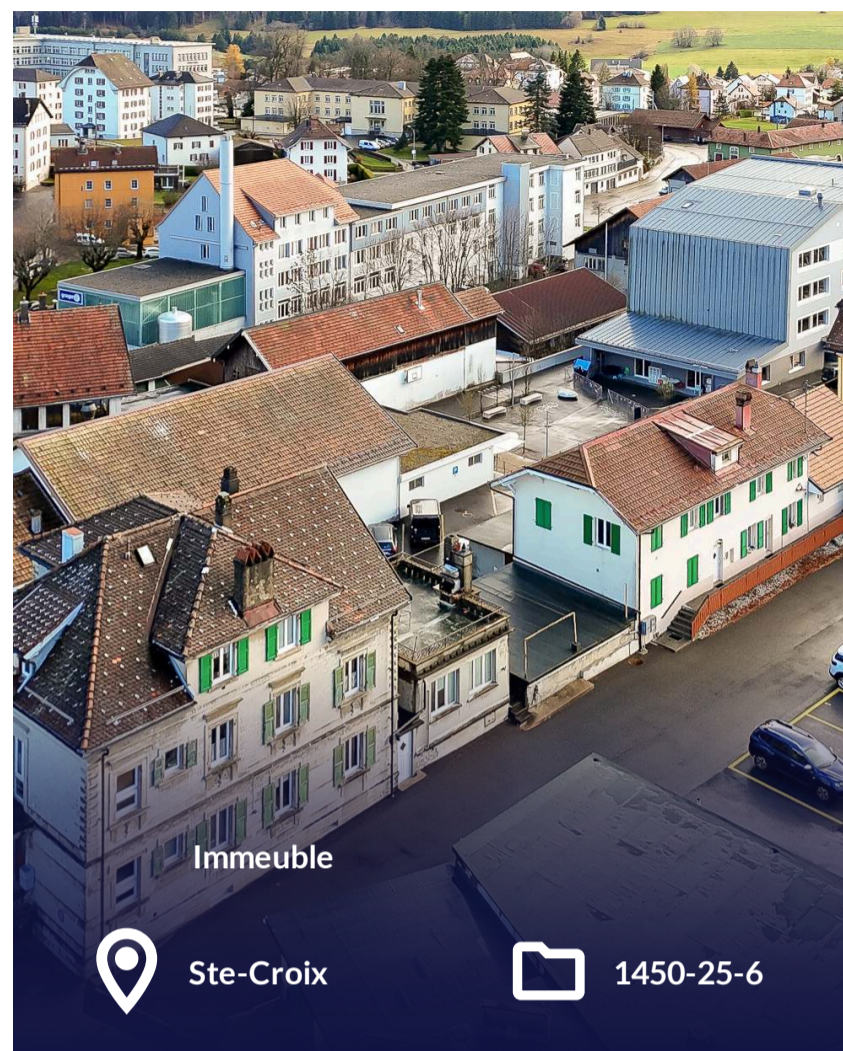
Hypothèque (75% du prix d'achat)

**CHF 1'492'500**

Amortissement annuel\*

**CHF 11'056**

\* Nous ne comptons pas l'amortissement dans les charges mensuelles et nous vous expliquerons pourquoi.



Immeuble



Ste-Croix



1450-25-6

Projections des futures annuités	Saron	7 ans	10 ans
Taux	0.95%	1.78%	2.01%
Intérêts hypothécaires	14'179	26'567	29'999
Frais d'entretien estimés par Strike	19'900	19'900	19'900
<b>Total</b>	<b>34'079</b>	<b>46'467</b>	<b>49'899</b>
<b>Votre futur "loyer"/mois</b>	<b>2'840</b>	<b>3'872</b>	<b>4'158</b>

**Discutons ensemble de votre situation et de votre projet !**

Meilleurs taux, optimisation fiscale, couverture de risques et prévoyance : nous vous accompagnons dans l'ensemble des démarches relatives à l'acquisition de votre bien.

*1er rendez-vous gratuit et sans engagement, contactez nous !*



**Jules Desportes**

Conseiller en financement

+41 21 561 35 55

conseil@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch



**+ 80** partenaires financiers

**+ 1000** dossiers traités par nos conseillers financiers