



Maison à rénover avec potentiel d'agrandissement sur une vaste parcelle arborée !

Implantée sur une belle parcelle au calme, cette maison séduit par ses volumes, sa luminosité et son jardin arboré. Elle offre une base solide à rénover, avec un grand séjour et quatre chambres réparties sur deux niveaux. Parfait pour une famille en quête d'un lieu verdoyant à repenser selon ses envies.

CHF 1'350'000.-

Maison individuelle à Froideville

EN QUELQUES CHIFFRES



5.5



150 m²



4



1



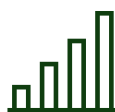
4

PRINCIPAUX ATOUTS



Situation stratégique

À seulement 20 minutes de Lausanne, écoles à proximité immédiate. Bien desservi par les transports publics, avec une ligne de bus connectée au réseau TL.



Fort potentiel d'extension

Actuellement de 145 m², la surface au sol de la maison peut être étendue jusqu'à 198,5 m² avec possibilité d'ajouter un étage et des combles.



Maison individuelle

De plus en plus rare dans la région, cette maison des années 70 séduit par ses beaux volumes, sa parcelle généreuse et sa tranquillité absolue. À découvrir !

CONTACT

Alec Byrde

M : +41 79 573 87 67

E : alec.byrde@dezage.ch

Dezage Immobilier

Ch. Pré-de-la-Tour 7

1009 Pully