

Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

**ab CHF 1'820**

Kaufpreis

**CHF 1'790'000**

Eigenkapital

**CHF 358'000<sup>1</sup> + 34'010<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> Davon mind. CHF 179'000 ohne Pensionskasse

<sup>2</sup> Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

Ihre Hypothek (80% des Kaufpreises)

**CHF 1'432'000**

Amortisationsbetrag\*

**CHF 15'911**

\* Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.



Finanzierungsbeispiel	Saron	7 Jahre	10 Jahre
Zinssatz	0.65%	1.25%	1.42%
Zinskosten	9'308	17'900	20'334
Nebenkosten geschätzt durch Strike	12'530	12'530	12'530
<b>Total</b>	<b>21'838</b>	<b>30'430</b>	<b>32'864</b>
<b>Ihre monatlichen Wohnkosten</b>	<b>1'820</b>	<b>2'536</b>	<b>2'739</b>

## Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

**+ 80** Finanzpartner

**+ 1000** Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern

*Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!*



**Strike Advisory  
Deutschschweiz**

Finanzierungsberaterin

+41 44 562 44 99

beratung@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch

