

Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

**ab CHF 2'735**

Kaufpreis

**CHF 2'690'000**

Eigenkapital

**CHF 538'000<sup>1</sup> + 4'035<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> Davon mind. CHF 269'000 ohne Pensionskasse

<sup>2</sup> Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

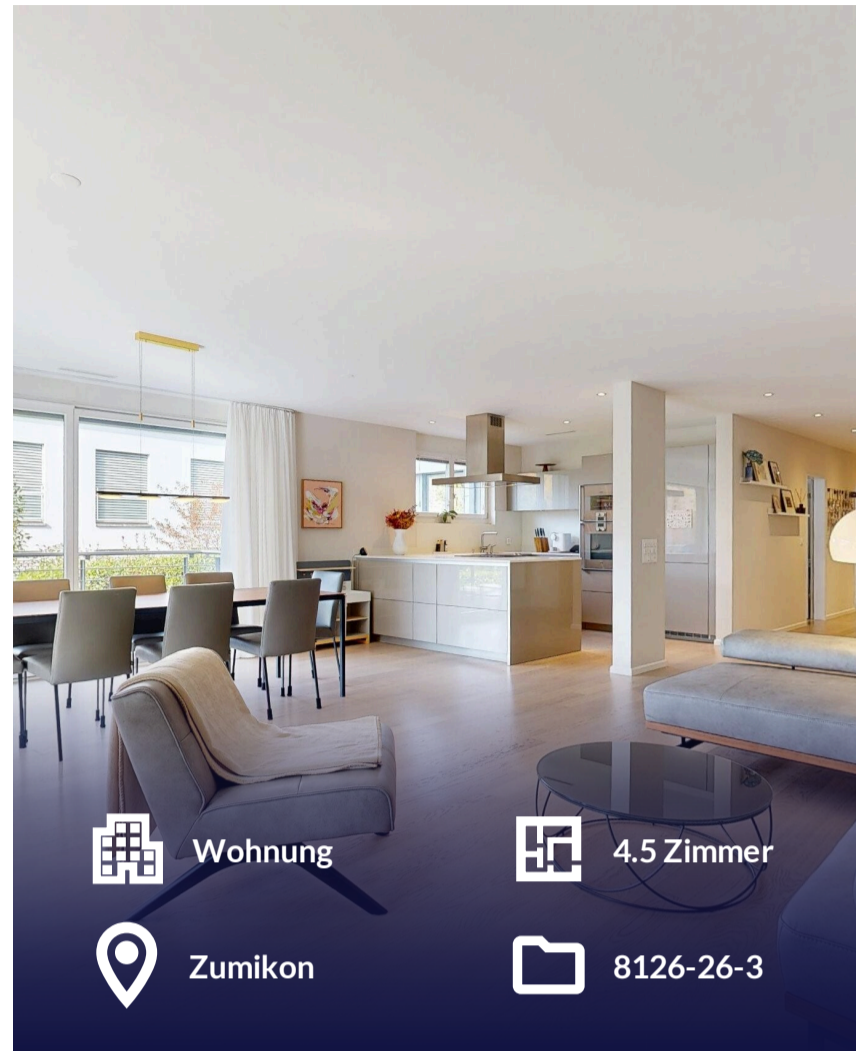
Ihre Hypothek (80% des Kaufpreises)

**CHF 2'152'000**

Amortisationsbetrag\*

**CHF 23'911**

\* Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.



Finanzierungsbeispiel	Saron	7 Jahre	10 Jahre
Zinssatz	0.65%	1.25%	1.42%
Zinskosten	13'988	26'900	30'558
Nebenkosten geschätzt durch Strike	18'830	18'830	18'830
<b>Total</b>	<b>32'818</b>	<b>45'730</b>	<b>49'388</b>
<b>Ihre monatlichen Wohnkosten</b>	<b>2'735</b>	<b>3'811</b>	<b>4'116</b>

## Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

**+ 80** Finanzpartner

**+ 1000** Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern

*Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!*



**Endrit Alushi**

Finanzierungsberater

+41 44 562 44 99

@beratung@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch

