

Votre futur "loyer" mensuel :

**dès CHF 895**

Prix d'achat

**CHF 610'000**

Fonds propres

**CHF 122'000<sup>1</sup> + 13'420<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> dont au minimum CHF 61'000 hors LPP

<sup>2</sup> frais d'achat à payer uniquement par votre épargne

Hypothèque (80% du prix d'achat)

**CHF 488'000**

Amortissement annuel\*

**CHF 5'422**

\* Nous ne comptons pas l'amortissement dans les charges mensuelles et nous vous expliquerons pourquoi.



Projections des futures annuités	Saron	7 ans	10 ans
Taux	0.95%	1.75%	1.96%
Intérêts hypothécaires	4'636	8'540	9'565
Frais d'entretien estimés par Strike	6'100	6'100	6'100
<b>Total</b>	<b>10'736</b>	<b>14'640</b>	<b>15'665</b>
<b>Votre futur "loyer"/mois</b>	<b>895</b>	<b>1'220</b>	<b>1'305</b>

## Discutons ensemble de votre situation et de votre projet !

Meilleurs taux, optimisation fiscale, couverture de risques et prévoyance : nous vous accompagnons dans l'ensemble des démarches relatives à l'acquisition de votre bien.

**+ 80** partenaires financiers

**+ 1000** dossiers traités par nos conseillers financiers

*1er rendez-vous gratuit et sans engagement, contactez nous !*



**Diasivi Yalala**

Conseiller en financement

+41 21 561 35 55

conseil@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch

