

Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

**ab CHF 2'199**

Kaufpreis

**CHF 1'499'000**

Eigenkapital

**CHF 299'800<sup>1</sup> + 8'994<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> Davon mind. CHF 149'900 ohne Pensionskasse

<sup>2</sup> Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

Ihre Hypothek (80% des Kaufpreises)

**CHF 1'199'200**

Amortisationsbetrag\*

**CHF 13'324**

\* Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.



Finanzierungsbeispiel	Saron	7 Jahre	10 Jahre
Zinssatz	0.95%	1.78%	2.01%
Zinskosten	11'392	21'346	24'104
Nebenkosten geschätzt durch Strike	14'990	14'990	14'990
<b>Total</b>	<b>26'382</b>	<b>36'336</b>	<b>39'094</b>
<b>Ihre monatlichen Wohnkosten</b>	<b>2'199</b>	<b>3'028</b>	<b>3'258</b>

## Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

**+ 80** Finanzpartner

**+ 1000** Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern

*Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!*



**Endrit Alushi**

Finanzierungsberater

+41 44 562 44 99

@beratung@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch

