

Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

**ab CHF 1'210**

Kaufpreis

**CHF 825'000**

Eigenkapital

**CHF 165'000<sup>1</sup> + 5'775<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> Davon mind. CHF 82'500 ohne Pensionskasse

<sup>2</sup> Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

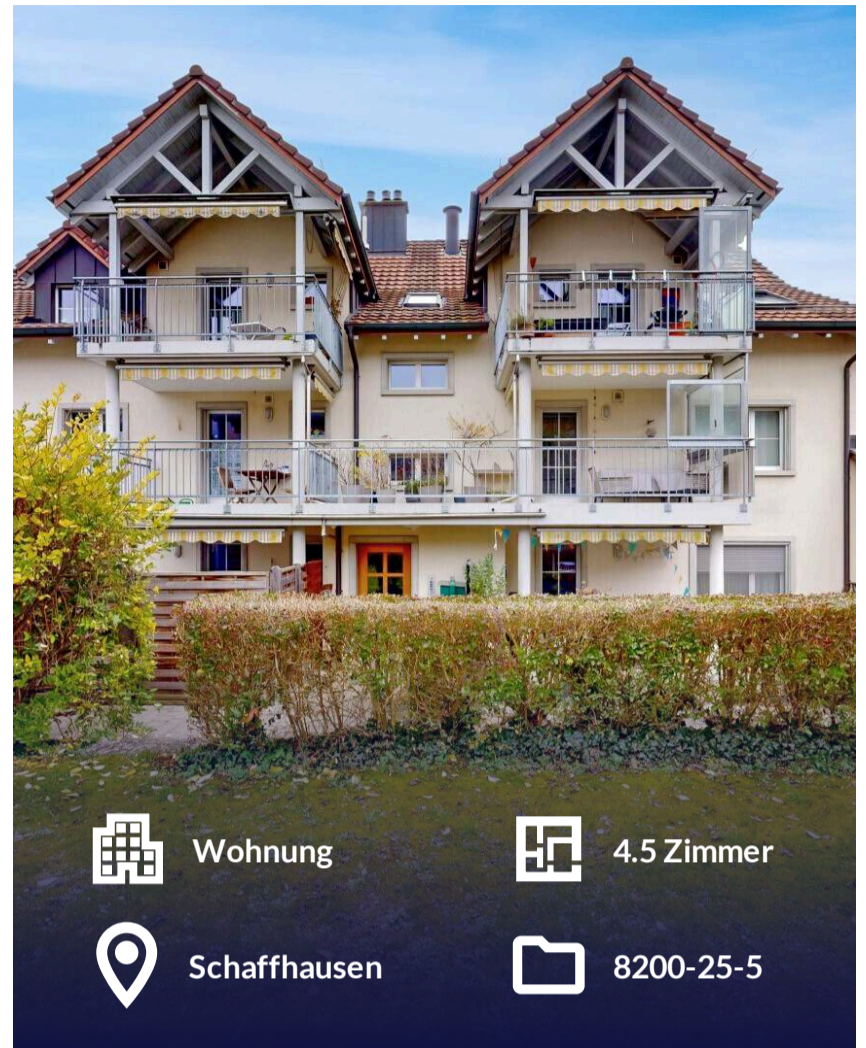
Ihre Hypothek (80% des Kaufpreises)

**CHF 660'000**

Amortisationsbetrag\*

**CHF 7'333**

\* Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.



Finanzierungsbeispiel	Saron	7 Jahre	10 Jahre
Zinssatz	0.95%	1.78%	2.01%
Zinskosten	6'270	11'748	13'266
Nebenkosten geschätzt durch Strike	8'250	8'250	8'250
<b>Total</b>	<b>14'520</b>	<b>19'998</b>	<b>21'516</b>
<b>Ihre monatlichen Wohnkosten</b>	<b>1'210</b>	<b>1'667</b>	<b>1'793</b>

## Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

**+ 80** Finanzpartner

**+ 1000** Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern

*Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!*



**Endrit Alushi**

Finanzierungsberater

+41 44 562 44 99

@beratung@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch

