



Propriété champêtre de haut standing aux portes de Lausanne

Propriété unique à Daillens, offrant calme absolu et nature sur un magnifique terrain de 6'440 m².

Parfaitement entretenu et ayant bénéficié d'une transformation énergétique récente, ce bien se distingue par ses beaux volumes, son étang, son SPA et son excellent bilan d'émissions de CO₂ (Note A).

CHF 2'695'000.-

Maison individuelle
à Daillens (VD)

EN QUELQUES CHIFFRES



10



240 m²



5



4



7

PRINCIPAUX ATOUTS



Situation stratégique

À 15' de Lausanne, dans un cadre verdoyant au charme villageois. Paisible et parfaitement connectée aux transports et autoroutes.



Confort

Profitez d'une intimité totale sur un domaine de 6'440 m² sans vis-à-vis. Un véritable écosystème privé, avec étang de baignade, pavillon et SPA.



Potentiel et Technique

Efficacité Note A (PAC, Panneaux solaires, rénovation 2019). Potentiel unique : relier le duplex et exploiter les 140 m² de l'annexe et de l'atelier.

CONTACT

Sasha Tsimaratos

M : +41 79 539 47 33

E : Sasha.tsimaratos@dezage.ch

Dezage Immobilier

Ch. Pré-de-la-Tour 7

1009 Pully