

Anmeldung Mietinteressenten – Wohnen

Liegenschaft/ Objekt

Adresse: Langackerstrasse 11	Zimmerzahl: 3	Stockwerk: 3
PLZ/ Ort: 4332 Stein	Vormieter: PAWLASCHYK	Ref. Nr.: 0163.01.1203
Nebenobjekt: <input type="checkbox"/> Garage <input type="checkbox"/> Einstellplatz <input type="checkbox"/> Parkplatz <input type="checkbox"/> Lagerraum <input type="checkbox"/> andere:		

Selbstauskunft

1. Person (Hauptmieter)

2. Person

	<input type="checkbox"/> Frau <input type="checkbox"/> Mann <input type="checkbox"/> Divers	<input type="checkbox"/> Ehegatte <input type="checkbox"/> Konkubinats Partner <input type="checkbox"/> eingetragene Partnerschaft <input type="checkbox"/> Mitbewohner <input type="checkbox"/> solidarisch Haftende/r <input type="checkbox"/> Frau <input type="checkbox"/> Mann <input type="checkbox"/> Divers
Name		
Vorname		
Aktuelle Adresse (Strasse, Ort, PLZ)		
wohnhafte seit		
aktueller Mietzins		
Grund für Wechsel		
Telefon (privat)		
Natel (privat)		
E-Mail (privat)		
Telefon (Geschäft)		
E-Mail (Geschäft)		
Geburtsdatum		
Zivilstand		
Bürgerort/ Staat		
Aufenthaltsbewilligung	<input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> L (Kopie beilegen)	<input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> L (Kopie beilegen)
Beruf		
Einkommen pro Jahr in CHF	<input type="checkbox"/> 0 – 40'000 <input type="checkbox"/> 40'000 – 50'000 <input type="checkbox"/> 50'000 – 60'000 <input type="checkbox"/> 60'000 – 70'000 <input type="checkbox"/> 70'000 – 80'000 <input type="checkbox"/> 80'000 – 100'000 <input type="checkbox"/> über 100'000	<input type="checkbox"/> 0 – 40'000 <input type="checkbox"/> 40'000 – 50'000 <input type="checkbox"/> 50'000 – 60'000 <input type="checkbox"/> 60'000 – 70'000 <input type="checkbox"/> 70'000 – 80'000 <input type="checkbox"/> 80'000 – 100'000 <input type="checkbox"/> über 100'000
Bonität	Betreibungen: <input type="checkbox"/> NEIN <input type="checkbox"/> JA Verlustscheine: <input type="checkbox"/> NEIN <input type="checkbox"/> JA	Betreibungen: <input type="checkbox"/> NEIN <input type="checkbox"/> JA Verlustscheine: <input type="checkbox"/> NEIN <input type="checkbox"/> JA
Haftpflicht- versicherung	<input type="checkbox"/> NEIN <input type="checkbox"/> JA Vgl. Beilagen	<input type="checkbox"/> NEIN <input type="checkbox"/> JA Vgl. Beilagen
Musikinstrumente	<input type="checkbox"/> NEIN <input type="checkbox"/> JA Art:	<input type="checkbox"/> NEIN <input type="checkbox"/> JA Art:
Andere Tätigkeiten mit Belastungen für Dritte:	<input type="checkbox"/> NEIN <input type="checkbox"/> JA Art:	<input type="checkbox"/> NEIN <input type="checkbox"/> JA Art:
Auto/ Motorrad	<input type="checkbox"/> NEIN <input type="checkbox"/> JA, Marke, Kennzeichen:	<input type="checkbox"/> NEIN <input type="checkbox"/> JA, Marke, Kennzeichen:
Vermieter* (Name, Telefon, E-Mail)		
Arbeitgeber* (Name, Telefon, E-Mail)		
Referenzperson(en)* Name, Telefon, E-Mail		

* Bitte informieren Sie Ihren Arbeitgeber/ Ihren aktuellen Vermieter/ Ihre Referenzpersonen über die Möglichkeit eines Anrufes durch die DaHOME AG um Ihre Angaben überprüfen zu können. Vielen Dank.

Mietbedingungen

Mietzins CHF/Monat	Netto: 1'500.--	Nebenkosten akonto: 150.--
	Nebenobjekte: 4'950.--	
Sicherheit CHF	3 Monatsmietzinse brutto:	Art:
Reinigung CHF	<input checked="" type="checkbox"/> nach Aufwand <input type="checkbox"/> pauschal:	<input type="checkbox"/> vorgängig (einmalig) <input checked="" type="checkbox"/> nach Auszug
Termine	Mietbeginn:	Mindestmietdauer: 12 Monate
Personen (Anzahl)	Kinder unter 16:	Kündigungsfrist: 4 Monate
Haustiere	<input type="checkbox"/> NEIN <input type="checkbox"/> JA, Art und Anzahl:	Erwachsene über 16:
Nutzung des Hauptobjektes als	<input type="checkbox"/> Familienwohnung <input type="checkbox"/> Wochenaufenthalter <input type="checkbox"/> WG	
	<input type="checkbox"/> Geschäftsräume (allfällige Auflagen für Umnutzung sind Sache des Mieters)	

Weitere Angaben/ Wünsche

Gewünschte Namensschilder (eine Zeile)	<div style="border: 1px solid blue; width: 250px; height: 30px;"></div>	
Anschluss GGA	<input type="checkbox"/> NEIN <input type="checkbox"/> JA (wenn nein, Anschluss wird plombiert)	
Mieterausbauten	Übernahme vom Vormieter <input type="checkbox"/> NEIN <input type="checkbox"/> JA (wenn JA, schriftliche Vereinbarung beilegen)	
Weitere Wünsche <input type="checkbox"/> Beiblatt		

Beilagen

zwingend	<input checked="" type="checkbox"/> Pass oder ID (Kopie)
	<input checked="" type="checkbox"/> Aufenthaltsbewilligung/en (Kopie)
	<input checked="" type="checkbox"/> Betreibungsauskünfte (Nur Originale nicht älter als 3 Monate)
	<input checked="" type="checkbox"/> Police Haftpflichtversicherung (Kopie)
weitere	

Allgemeine Bestimmungen

Mit der Unterschrift erklären die Mietinteressenten, dass sie die Anmeldung **wahrheitsgetreu** ausgefüllt haben. Unwahre Angaben berechtigen den Vermieter von einem angebotenen oder bereits unterzeichneten Mietvertrag zurückzutreten. Weiter sind die Unterzeichner damit einverstanden, dass die Angaben bei den **Referenzpersonen**, dem **Arbeitgeber** sowie dem **aktuellen Vermieter** überprüft werden dürfen.

Die Gültigkeit dieser Anmeldung beträgt **6 Monate**.

Mit der Annahme dieser Anmeldung durch den Vermieter entsteht für die Mietinteressenten **keinen Anspruch** auf einen Mietvertrag oder Zuteilung eines Mietobjektes.

Der Vermieter und dessen beauftragte Unternehmen verpflichten sich, die in dieser Anmeldung gemachten Angaben der Mietinteressenten **absolut vertraulich** zu behandeln.

Falls ein ausgestellter Mietvertrag durch die Mietinteressenten entgegen ihrer Zusage nicht unterzeichnet wird, verpflichten sich diese zu einer **Bearbeitungsgebühr für den Rücktritt** von CHF 200.-- zzgl. MwSt.

Unterschriften

1. Person	<hr/>	<hr/>
	Ort/Datum	Unterschrift
2. Person	<hr/>	<hr/>
	Ort/Datum	Unterschrift