

Votre futur "loyer" mensuel :

**dès CHF 1'521**

Prix d'achat

**CHF 1'250'000**

Fonds propres

**CHF 250'000<sup>1</sup> + 56'250<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> dont au minimum CHF 125'000 hors LPP

<sup>2</sup> frais d'achat à payer uniquement par votre épargne

Hypothèque (80% du prix d'achat)

**CHF 1'000'000**

Amortissement annuel\*

**CHF 11'111**

\* Nous ne comptons pas l'amortissement dans les charges mensuelles et nous vous expliquerons pourquoi.



Appartement



5.5 pièces



Echallens



1040-25-6

Projections des futures annuités	Saron	7 ans	10 ans
Taux	0.95%	1.78%	2.01%
Intérêts hypothécaires	9'500	17'800	20'100
Frais d'entretien estimés par Strike	8'750	8'750	8'750
<b>Total</b>	<b>18'250</b>	<b>26'550</b>	<b>28'850</b>
<b>Votre futur "loyer"/mois</b>	<b>1'521</b>	<b>2'213</b>	<b>2'404</b>

## Discutons ensemble de votre situation et de votre projet !

Meilleurs taux, optimisation fiscale, couverture de risques et prévoyance : nous vous accompagnons dans l'ensemble des démarches relatives à l'acquisition de votre bien.

**+ 80** partenaires financiers

**+ 1000** dossiers traités par nos conseillers financiers

*1er rendez-vous gratuit et sans engagement, contactez nous !*



**Jules Desportes**

Conseiller en financement



+41 21 561 35 55



conseil@strike-advisory.ch



strike-advisory.ch

