

**STILVOLL WOHNEN IN BÜLACH**

# Am Schlenfenberg

ZWEI GROSSZÜGIGE MEHRFAMILIENHÄUSER AN BESTER LAGE



# Bülach – ein Ort, viele Möglichkeiten

## NATURNAH UND DOCH STÄDTISCH

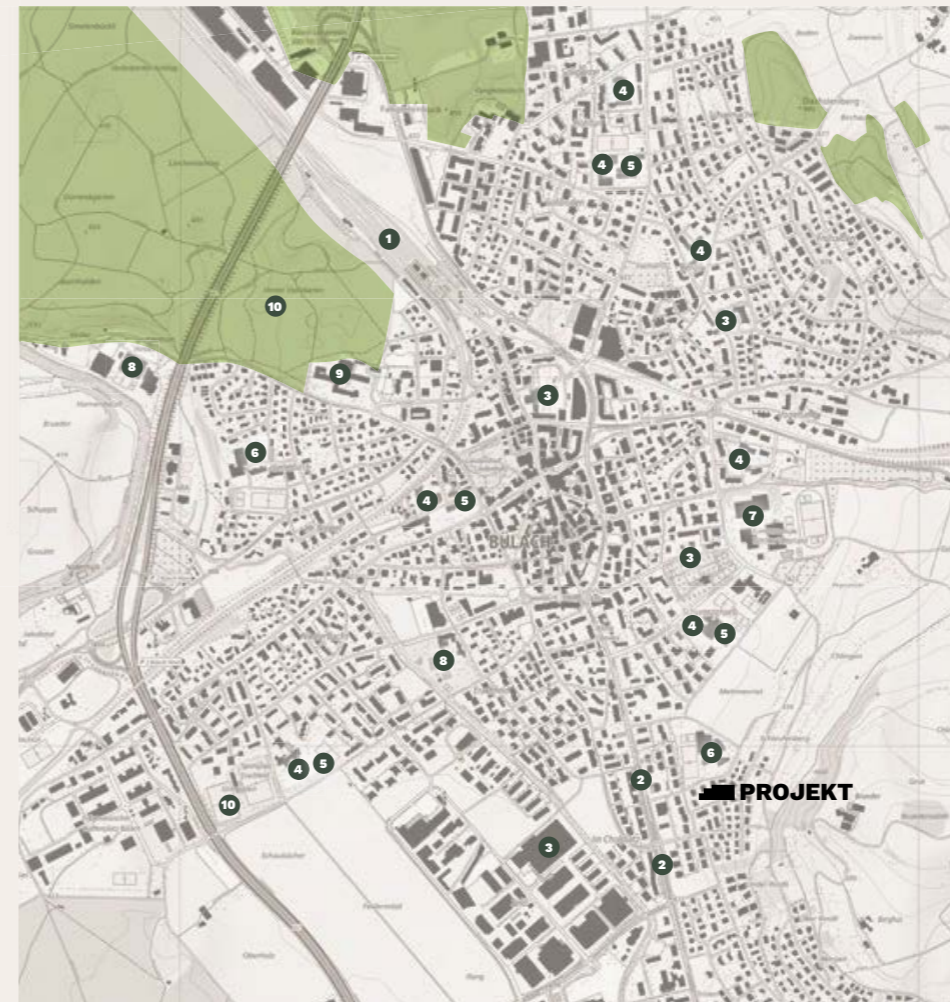
### Beste Wohnqualität im Zürcher Unterland

Wer in Bülach wohnt, entscheidet sich für Lebensqualität. Hier verbinden sich die Vorzüge einer gewachsenen Kleinstadt mit der Nähe zur Grossstadt Zürich – ein Ort, an dem man ankommt und sich sofort zuhause fühlt.

Bülach bietet eine Wohnlage, die Ruhe und Geborgenheit ausstrahlt und gleichzeitig alle Möglichkeiten offenhält. Die charmante Altstadt lädt mit ihren Gassen, Gastroangeboten und Geschäften zum Flanieren und Einkehren ein – während moderne Infrastruktur, vielfältige Einkaufsmöglichkeiten und ein reges Kultur- und Vereinsleben sowie viele Sportmöglichkeiten für Abwechslung sorgen.

Natur und Erholung beginnen direkt vor der Haustüre: Wälder, Felder und das Naherholungsgebiet am Rhein bieten Raum zum Durchatmen. Familien profitieren von einem breiten Bildungsangebot, sicheren Quartieren und einer kinderfreundlichen Atmosphäre. Und wer in die Stadt möchte, erreicht Zürich und den Flughafen in kürzester Zeit – perfekt für Arbeit, Reisen oder Freizeit.

**Bülach ist ein Ort, an dem man ankommt, sich wohlfühlt und gerne bleibt.**



- 1 Bahnhof
- 2 Bushaltestelle
- 3 Einkaufen
- 4 Kindergarten
- 5 Primarschule
- 6 Sekundarschule
- 7 Gymnasium
- 8 Hallen- und Freibad Eisfeld / Hockey
- 9 Spital
- 10 Fussballfelder / Bikepark

Wir sind Ihre vertrauensvollen Partner – aus Bülach, für Bülach



#### Verkauf

Sie möchten gerne weitere Informationen oder eine persönliche Beratung? David Rupar freut sich auf den Austausch mit Ihnen: 044 864 11 11, david.rupar@meier-partner.ch



#### Ersteller / Vertragspartner

schneider kläusli **architekten**

#### Architektur / Bauleitung

Wir kümmern uns persönlich um den gesamten Bauprozess.





# Ihr neues

## ENTSPANNTES WOHNEN IN BÜLACH

### Daheim am Sonnenhang

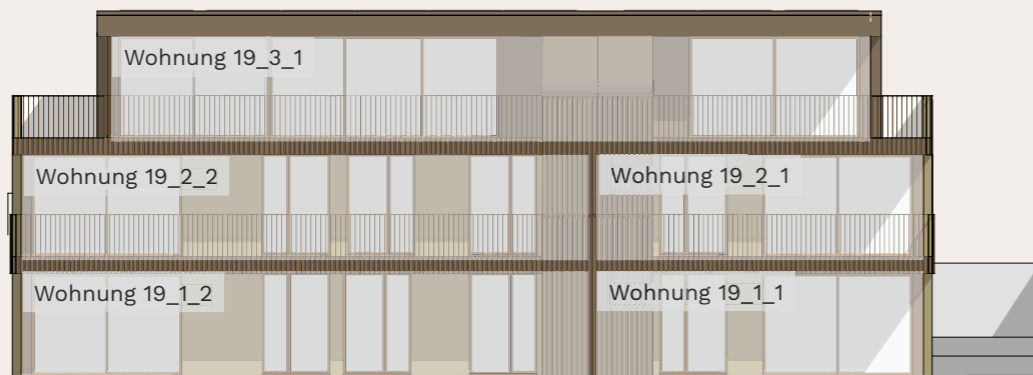
Im begehrten Wohnquartier am Schleufenberg entstehen zwei elegante Mehrfamilienhäuser, die sich stimmig in ihr natürliches Umfeld einfügen. Das Quartier ist geprägt von Einfamilienhäusern und grosszügigen Grünflächen – eine Umgebung mit hoher Wohnqualität und ruhigem Charakter.

Die beiden terrassierten Baukörper folgen der sanften Hanglage des Grundstücks und sind so angeordnet, dass sie optimale Besonnung und Privatsphäre bieten. Grosszügige, nach Westen ausgerichtete Terrassen und private Gartenbereiche schaffen wertvolle Freiräume – Orte zum Verweilen und Geniessen.

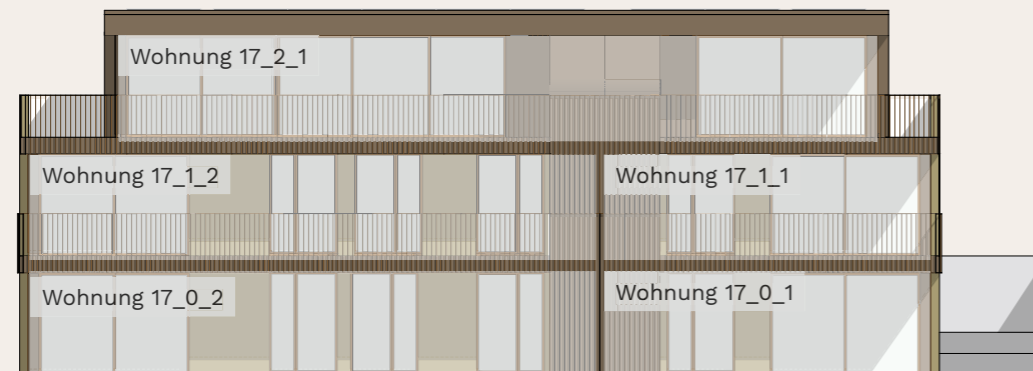
Die Architektur überzeugt durch klare Linien, zurückhaltende Eleganz und eine sorgfältig abgestimmte Materialwahl. Innen wie aussen wird auf hochwertige, natürliche Materialien gesetzt, die Wärme und Beständigkeit ausstrahlen.



HAUS 19



HAUS 17



Wohnung	Zimmer	Nettowoohnfläche	Aussenbereich	Preis Wohnung	Preis Parkplatz	Details
19_3_1	4.5	138 m <sup>2</sup>	144 m <sup>2</sup>	2'120'000	2 PP 80'000	Seite 12
19_2_2	5.5	141 m <sup>2</sup>	55 m <sup>2</sup>	1'665'000	2 PP 80'000	Seite 14
19_2_1	3.5	106 m <sup>2</sup>	30 m <sup>2</sup>	1'365'000	1 PP 40'000	Seite 16
19_1_2	6.5	175 m <sup>2</sup>	169 m <sup>2</sup>	2'015'000	2 PP 80'000	Seite 18
19_1_1	3.5	109 m <sup>2</sup>	110 m <sup>2</sup>	1'400'000	1 PP 40'000	Seite 20
17_2_1	4.5	138 m <sup>2</sup>	144 m <sup>2</sup>	2'050'000	2 PP 80'000	Seite 13
17_1_2	5.5	141 m <sup>2</sup>	55 m <sup>2</sup>	1'650'000	2 PP 77'000	Seite 15
17_1_1	3.5	106 m <sup>2</sup>	30 m <sup>2</sup>	1'350'000	1 PP 40'000	Seite 17
17_0_2	5.5	160 m <sup>2</sup>	192 m <sup>2</sup>	1'875'000	2 PP 83'000	Seite 19
17_0_1	3.5	109 m <sup>2</sup>	112 m <sup>2</sup>	1'390'000	1 PP 40'000	Seite 21

HAUS 19



HAUS 17



## DESIGN TRIFFT FUNKTIONALITÄT

# Zwei Häuser – viele Möglichkeiten

Die Schleufenbergstrasse liegt in einer ruhigen Sackgasse ohne Durchgangsverkehr und bietet ein sicheres, angenehmes Wohnumfeld – ideal für Familien und Berufstätige. In Gehdistanz befinden sich eine Bushaltestelle mit Verbindung zum Bahnhof Bülach sowie sämtliche Schulen vom Kindergarten bis zur Kantonschule. Spazier- und Velowege führen direkt ins angrenzende Wald- und Naherholungsgebiet und laden zu erholsamen Momenten in der Natur ein.

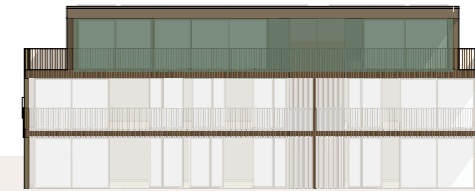
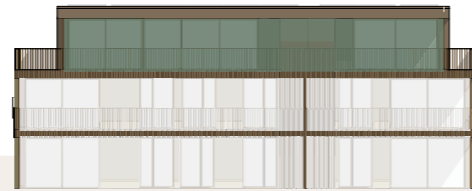
Die beiden Mehrfamilienhäuser überzeugen durch moderne, zeitlose Architektur mit klaren Linien und sorgfältig ausgewählten Materialien. Horizontale Fassadenbänder, vertikale Staketten und verglaste Gebäudeecken prägen das Erscheinungsbild und verleihen den Baukörpern Leichtigkeit und Eleganz. Grosszügige Terrassen erweitern den Wohnraum nach aussen, während raumhohe Fenster viel Tageslicht in die Innenräume bringen.

Durchdachte Grundrisse, hochwertige Parkettböden und moderne Schlafbereiche mit Ankleide und eigener Nasszelle schaffen ein wohnliches Ambiente und hohen Komfort. Die Gebäudehülle ist energetisch optimiert und erhält eine mineralische Dämmung sowie eine edle Putzstruktur; das Attikageschoss setzt mit seiner Metallfassade einen architektonischen Akzent.

Nachhaltigkeit wird grossgeschrieben: Eine Photovoltaikanlage versorgt die Energiegemeinschaft (ZEV) mit eigenproduziertem Strom, während eine Erdsonden-Wärmepumpe für umweltfreundliche Wärme sorgt. Eine zentral angeordnete Tiefgarage und die stimmig gestaltete Aussenanlage mit Bäumen, Gräsern und Stauden runden das Gesamtbild ab – modern, hochwertig und einladend zugleich.

# Projektübersicht





**HAUS 19 // DACHGESCHOSS // 4,5 ZIMMER**  
Wohnung 19\_3\_1

**Nettowohnfläche** 138 m<sup>2</sup>  
**Preis Wohnung** CHF 2'120'000  
**Preis Parkplätze** CHF 80'000

**Innenausbau**

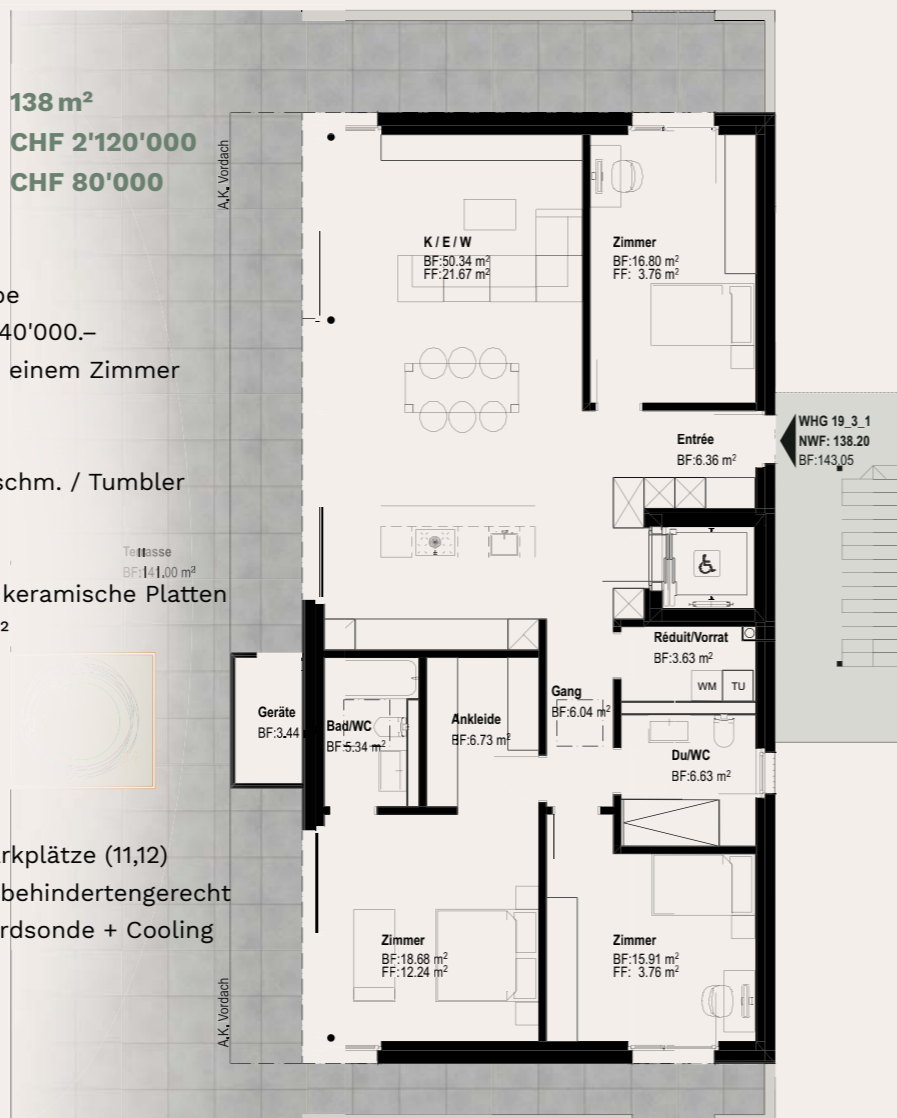
- Entrée mit Garderobe
- Küchenbudget CHF 40'000.-
- Ankleideschränke in einem Zimmer
- Bad / WC
- Dusche / WC
- Réduitraum mit Waschm. / Tumbler

**Aussenräume**

- Terrasse ca. 138 m<sup>2</sup>, keramische Platten
- Pflanzfläche ca. 6 m<sup>2</sup>
- Ausstellmarkise
- Aussengeräteraum

**Nebenträume / Technik**

- Keller 15 m<sup>2</sup>
- zwei Tiefgaragen-Parkplätze (11,12)
- direkter Liftzugang, behindertengerecht
- Wärmepumpe mit Erdsonde + Cooling
- PV-Anlage mit ZEV



**HAUS 17 // DACHGESCHOSS // 4,5 ZIMMER**  
Wohnung 17\_2\_1

**Nettowohnfläche** 138 m<sup>2</sup>  
**Preis Wohnung** CHF 2'050'000  
**Preis Parkplätze** CHF 80'000

**Innenausbau**

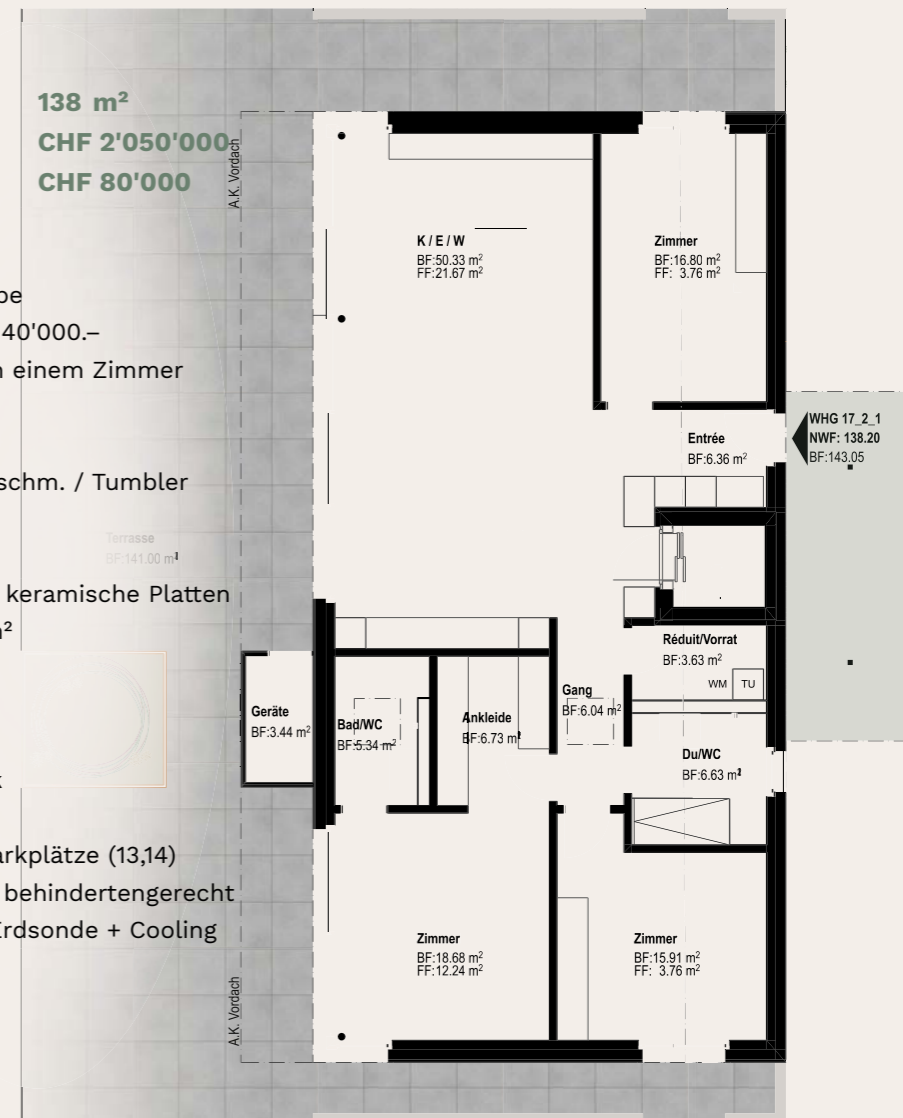
- Entrée mit Garderobe
- Küchenbudget CHF 40'000.-
- Ankleideschränke in einem Zimmer
- Bad / WC
- Dusche / WC
- Réduitraum mit Waschm. / Tumbler

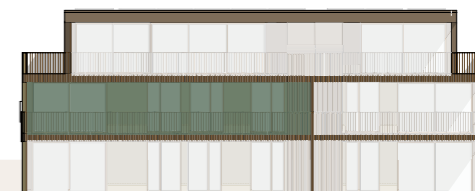
**Aussenräume**

- Terrasse ca. 138 m<sup>2</sup>, keramische Platten
- Pflanzfläche ca. 6 m<sup>2</sup>
- Ausstellmarkise
- Aussengeräteraum

**Nebenträume / Technik**

- Keller 16 m<sup>2</sup>
- zwei Tiefgaragen-Parkplätze (13,14)
- direkter Liftzugang, behindertengerecht
- Wärmepumpe mit Erdsonde + Cooling
- PV-Anlage mit ZEV





**HAUS 19 // OBERGESCHOSS // 5,5 ZIMMER**  
Wohnung 19\_2\_2

**HAUS 17 // OBERGESCHOSS // 5,5 ZIMMER**  
Wohnung 17\_1\_2



**Nettowohnfläche** 141 m<sup>2</sup>  
**Preis Wohnung** CHF 1'665'000  
**Preis Parkplätze** CHF 80'000

**Innenausbau**

- Entrée mit Garderobe
- Küchenbudget CHF 33'000.-
- Ankleideschränke in einem Zimmer
- Bad / WC
- Dusche / WC
- Vorratsraum mit Waschm. / Tumbler

**Aussenräume**

- Terrasse ca. 52 m<sup>2</sup>, keramische Platten
- Pflanzfläche ca. 3 m<sup>2</sup>
- Ausstellmarkise
- Aussengeräteraum

**Nebenräume / Technik**

- Keller 14 m<sup>2</sup>
- zwei Tiefgaragen-Parkplätze (1,2)
- Lift, behindertengerecht
- Wärmepumpe mit Erdsonde + Cooling
- PV-Anlage mit ZEV

**Nettowohnfläche** 141 m<sup>2</sup>  
**Preis Wohnung** CHF 1'650'000  
**Preis Parkplätze** CHF 77'000

**Innenausbau**

- Entrée mit Garderobe
- Küchenbudget CHF 33'000.-
- Ankleideschränke in einem Zimmer
- Bad / WC
- Dusche / WC
- Vorratsraum mit Waschm. / Tumbler

**Aussenräume**

- Terrasse ca. 52 m<sup>2</sup>, keramische Platten
- Pflanzfläche ca. 3 m<sup>2</sup>
- Ausstellmarkise
- Aussengeräteraum

**Nebenräume / Technik**

- Keller 10 m<sup>2</sup>
- zwei Tiefgaragen-Parkplätze (6,7)
- Lift, behindertengerecht
- Wärmepumpe mit Erdsonde + Cooling
- PV-Anlage mit ZEV



**HAUS 19 // OBERGESCHOSS // 3,5 ZIMMER**  
Wohnung 19\_2\_1

**HAUS 17 // OBERGESCHOSS // 3,5 ZIMMER**  
Wohnung 17\_1\_1



**Nettowohnfläche** 106 m<sup>2</sup>  
**Preis Wohnung** CHF 1'365'000  
**Preis Parkplatz** CHF 40'000

**Innenausbau**

- Entrée mit Garderobe
- Küchenbudget CHF 33'000.–
- Vorratsraum neben der Küche
- Ankleideschränke in einem Zimmer
- Dusche / WC
- Gäste-WC mit Waschm. / Tumbler

**Aussenräume**

- Terrasse ca. 27 m<sup>2</sup>, keramische Platten
- Pflanzfläche ca. 3 m<sup>2</sup>
- Ausstellmarkise
- Aussengeräterraum

**Nebenräume / Technik**

- Keller 13 m<sup>2</sup>
- ein Tiefgaragen-Parkplatz (3)
- Lift, behindertengerecht
- Wärmepumpe mit Erdsonde + Cooling
- PV-Anlage mit ZEV

**Nettowohnfläche** 106 m<sup>2</sup>  
**Preis Wohnung** CHF 1'350'000  
**Preis Parkplatz** CHF 40'000

**Innenausbau**

- Entrée mit Garderobe
- Küchenbudget CHF 33'000.–
- Vorratsraum neben der Küche
- Ankleideschränke in einem Zimmer
- Dusche / WC
- Gäste-WC mit Waschm. / Tumbler

**Aussenräume**

- Terrasse ca. 27 m<sup>2</sup>, keramische Platten
- Pflanzfläche ca. 3 m<sup>2</sup>
- Ausstellmarkise
- Aussengeräterraum

**Nebenräume / Technik**

- Keller 13 m<sup>2</sup>
- ein Tiefgaragen-Parkplatz (5)
- Lift, behindertengerecht
- Wärmepumpe mit Erdsonde + Cooling
- PV-Anlage mit ZEV



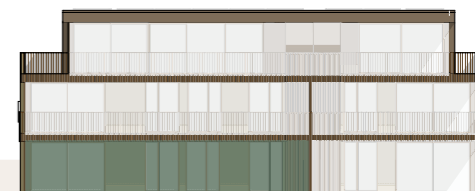
HAUS 19

HAUS 17



HAUS 19

HAUS 17



**HAUS 19 // ERDGESCHOSS // 6,5 ZIMMER**  
Wohnung 19\_1\_2



**Nettowohnfläche** 175 m<sup>2</sup>  
**Preis Wohnung** CHF 2'015'000  
**Preis Parkplätze** CHF 80'000

**Innenausbau**

- Entrée mit Garderobe
- Küchenbudget CHF 33'000.-
- Vorratsraum neben der Küche
- Ankleideschränke in einem Zimmer
- Bad / WC
- Dusche / WC
- Gäste-WC
- Réduitraum mit Waschm. / Tumbler

**Aussenräume**

- Sitzplatz ca. 47 m<sup>2</sup>, keramische Platten
- Rasenfläche ca. 91 m<sup>2</sup>
- Pflanzfläche ca. 31 m<sup>2</sup>
- Ausstellmarkise
- Aussengeräteraum

**Nebenträume / Technik**

- Keller 17 m<sup>2</sup>
- zwei Tiefgaragen-Parkplätze (8,9)
- Lift, behindertengerecht
- Wärmepumpe mit Erdsonde + Cooling
- PV-Anlage mit ZEV

**HAUS 17 // ERDGESCHOSS // 5,5 ZIMMER**  
Wohnung 17\_0\_2



**Nettowohnfläche** 160 m<sup>2</sup>  
**Preis Wohnung** CHF 1'875'000  
**Preis Parkplätze** CHF 83'000

**Innenausbau**

- Entrée mit Garderobe
- Küchenbudget CHF 33'000.-
- Vorratsraum neben der Küche
- Ankleideschränke in einem Zimmer
- Bad / WC
- Dusche / WC
- Gäste-WC
- Réduitraum mit Waschm. / Tumbler

**Aussenräume**

- Sitzplatz ca. 47 m<sup>2</sup>, keramische Platten
- Rasenfläche ca. 111 m<sup>2</sup>
- Pflanzfläche ca. 34 m<sup>2</sup>
- Ausstellmarkise
- Aussengeräteraum

**Nebenträume / Technik**

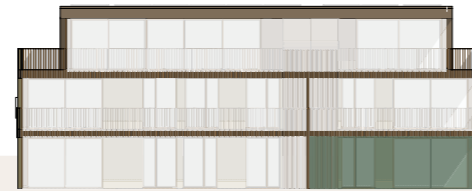
- Keller 10 m<sup>2</sup>
- zwei Tiefgaragen-Parkplätze (15,16)
- Lift, behindertengerecht
- Wärmepumpe mit Erdsonde + Cooling
- PV-Anlage mit ZEV



HAUS 17



HAUS 19



HAUS 17



HAUS 19



HAUS 19 // ERDGESCHOSS // 3,5 ZIMMER  
Wohnung 19\_1\_1



**Nettowohnfläche** 109 m<sup>2</sup>  
**Preis Wohnung** CHF 1'400'000  
**Preis Parkplatz** CHF 40'000

**Innenausbau**

- Entrée mit Garderobe
- Küchenbudget CHF 33'000.-
- Vorratsraum neben der Küche
- Ankleideschränke in einem Zimmer
- Dusche / WC
- Gäste-WC mit Waschm. / Tumbler

**Aussenräume**

- Sitzplatz ca. 26 m<sup>2</sup>, keramische Platten
- Rasenfläche ca. 44 m<sup>2</sup>
- Pflanzfläche ca. 40 m<sup>2</sup>
- Ausstellmarkise
- Aussengeräteraum

**Nebenträume / Technik**

- Keller 16 m<sup>2</sup>
- ein Tiefgaragen-Parkplatz (10)
- Lift, behindertengerecht
- Wärmepumpe mit Erdsonde + Cooling
- PV-Anlage mit ZEV

HAUS 17 // ERDGESCHOSS // 3,5 ZIMMER  
Wohnung 17\_0\_1



**Nettowohnfläche** 109 m<sup>2</sup>  
**Preis Wohnung** CHF 1'390'000  
**Preis Parkplatz** CHF 40'000

**Innenausbau**

- Entrée mit Garderobe
- Küchenbudget CHF 33'000.-
- Vorratsraum neben der Küche
- Ankleideschränke in einem Zimmer
- Dusche / WC
- Gäste-WC mit Waschm. / Tumbler

**Aussenräume**

- Sitzplatz ca. 26 m<sup>2</sup>, keramische Platten
- Rasenfläche ca. 46 m<sup>2</sup>
- Pflanzfläche ca. 40 m<sup>2</sup>
- Ausstellmarkise
- Aussengeräteraum

**Nebenträume / Technik**

- Keller 13 m<sup>2</sup>
- ein Tiefgaragen-Parkplatz (4)
- Lift, behindertengerecht
- Wärmepumpe mit Erdsonde + Cooling
- PV-Anlage mit ZEV

## BAUBESCHRIEB

# Über die Ausstattung

**Tragende Konstruktion //** Einsteinauerwerk oder Betonwände mit mineralischer Aussendämmung und gestrichenem Mittelbettverputz, massive Geschossdecken in Beton mit schwimmendem Unterlagsboden.

**Nebenträume und Tiefgarage //** Boden mit Hartbeton oder Zementüberzug, in Kellerräumen gestrichen mit Wandschale. Wände mit Rohoberflächen in Beton, Kalksandstein oder Mauerwerk, teils verputzte Wandflächen.

**Treppenhaus //** Offenes Treppenhaus mit keramischen Bodenplatten, Einkleidung mit vertikalen raumhohen Staketen.

**Lift //** Aufzug mit keramischen Bodenplatten, Kabinengrösse für Rollstuhl ausgelegt.

**Fenster //** 3-fach Isolierverglasung in allen beheizten Räumen, Erdgeschosse in RC2 und obere Geschosse mit Grundsicherheit, Hebeschiebefenster in Wohnbereichen, Drehfenster(-türen) in Zimmern.

**Sonnenschutz //** Vertikale Stoffmarkisen in den Wohnräumen und Zimmern elektrisch bedient. Ausstellmarkise unter Terrassenvordach mit elektrischer Bedienung und Windwächter.

**Heizung //** Erdsondenwärmepumpe mit Coolingfunktion über die Erdsonden. Warmwasseraufbereitung über Wärmepumpe und Elektroeinsatz, Bodenheizung mit Verteilschrank pro Wohnung, geregelt mit Raumthermostaten in den beheizten Räumen. Keller- und Technikräume sowie Tiefgarage sind unbeheizt.

**Lüftung //** Innenliegende Nasszellen mit Abluftventilator über Lichtschaltung gesteuert, Nachströmventil in Wohnbereich. Tiefgarage mit Abluftanlage über Dach geführt, Nachströmung über Garagentor.

**Solaranlage //** Flachgeneigte Photovoltaikmodule auf dem Flachdach mit Wechselrichter in Technikraum.

**Elektro //** Zusammenschluss zum Eigenverbrauch für optimierte Solarstromnutzung. Tiefgarage mit Flachbandkabel für optionale Autoladestation. Wohnung mit UP-Installationen für Steckdosen, Leuchten und Schalter. Multimediaverteilung mit zwei ausgebauten Dosen und weiteren vorbereitet. Medienanschluss Swisscom oder Sunrise möglich. LED-Einbauspots in Nasszellen, Korridoren, Küchen und Terrassen. Wohnraum mit Feller Wiser «smart home» für die Ansteuerung der Beleuchtung und Fensterbeschattungen in Wohnen/Essen/Küche. Gegensprechanlage zu jeder Wohnung. Kellerräume mit AP-Installation und LED-Balkenleuchte.

**Sanitär //** Nasszellenräume mit Apparaten, Armaturen, Spiegelschränken und Unterbauten, Duschen mit Glastrennwand und Duschboden mit Platten und Gefälle auf Rinnenelement, Gartenventil in Aussenréduit, Budget pro Wohnung (in CHF brutto, inkl. MwSt.)  
Wohnung 19.3.1 CHF 19'500.–  
Wohnung 19.2.2 CHF 20'000.–  
Wohnung 19.2.1 CHF 14'500.–  
Wohnung 19.1.2 CHF 22'500.–  
Wohnung 19.1.1 CHF 14'500.–  
Wohnung 17.2.1 CHF 19'500.–  
Wohnung 17.1.2 CHF 20'000.–  
Wohnung 17.1.1 CHF 14'500.–  
Wohnung 17.0.2 CHF 22'500.–  
Wohnung 17.0.1 CHF 14'500.–  
Waschmaschine und Tumbler von V-Zug, Netto-Budget CHF 4'300.–, inkl. MwSt. / Wohnung.

**Küchen //** Küchenmöbel mit Kunstharzoberflächen und Griffleisten, Abdeckung in Granit oder Keramik, Geräte von V-Zug und Bora. Induktionsherd und Dunstabzug mit Umluftfilter.

**Gipsarbeiten //** Decken und Wände mit Weissputzoberflächen, vor den Fenstern mit eingelegter Vorhangschiene.

**Innentüren //** Raumhohe Metallzargen mit stumpfeinschlagenden Türblättern mit Kunstharzoberflächen.

**Einbauschränke //** Garderobe und Ankleide mit Kunstharzoberflächen und Griffleisten. Innere Einteilung mit Tablaren, Schubladen und Kleiderstangen.

**Boden-/Wandbeläge //** Nasszellen mit grossformatigen Feinsteinzeug Bodenplatten und raumhohe Wandplatten bei den Apparatewänden. Material-Budget CHF 78.–/m<sup>2</sup>. Wohnraum, Zimmer und Korridore mit Eichenlangriemenparkett und weissem Wandschale. Budget CHF 140.–/m<sup>2</sup> für fertig verlegten Parkettrien, inkl. Wandschale.

**Sitzplatz und Terrassen //** Keramische Platten mit offenen Fugen in leichtem Oberflächengefälle verlegt.

**Malerarbeiten //** Decken und Wände weiss gestrichen, Stahlzargen gestrichen, Kellerräume mit Rohoberflächen gestrichen.

Für die Ausführung gelten die SIA-Bauqualitätsnormen, die Richtlinien der entsprechenden Fachverbände, sowie die örtlichen Bauvorschriften. Es gelten die erhöhte Schallschutzanforderungen gemäss SIA-Norm 181 und die kantonalen Wärmedämmvorschriften und SIA Norm 380/1.

# Details & Verkauf

## SIE HABEN INTERESSE?

## Die nächsten Schritte

### Verkaufsbestimmungen

Die Objekte werden durch den Ersteller RBS Property AG während der Bauphase finanziert. Bei Reservation wird eine Zahlung von CHF 30'000.– fällig. Bei Beurkundung müssen 20% des Restkaufpreises (abzüglich der Reservationsgebühr) bezahlt werden und eine Finanzierungszusage für den gesamten Kaufpreis (unwiderrufliches Zahlungsverprechen einer Schweizer Bank oder Versicherung) vorliegen. Die Restzahlung inklusive allfälliger Mehr- Minderkosten erfolgt bei der Eigentumsübertragung, die zeitnah mit der schlüsselfertigen Übergabe erfolgt. Die Notariats- und Grundbuchkosten werden je zur Hälfte vom Käufer und Verkäufer übernommen. Die Grundstückgewinnsteuer wird vom Verkäufer übernommen.

### Verkauf / Besichtigungen

Nach individueller Vereinbarung mit Meier & Partner Immobilien und Verwaltungs AG. David Rupar freut sich auf Ihre Kontaktaufnahme (siehe Rückseite). Der Bauprozess wird durch den zuständigen Architekten eng begleitet.

### Disclaimer

Die in dieser Verkaufsdokumentation gemachten Angaben dienen der allgemeinen Information und erfolgen ohne Gewähr. Sie bilden nicht Bestandteil einer vertraglichen Vereinbarung. Alle Flächenangaben sind approximative Angaben. Die dargestellten Visualisierungen sollen einen Eindruck der Gebäude vermitteln, sie sind jedoch keinesfalls verbindlich und entsprechend können daraus keinerlei Ansprüche geltend gemacht werden.



# Am Schlenfenberg

ZWEI GROSSZÜGIGE MEHRFAMILIENHÄUSER AN BESTER LAGE

## Verkauf

Sie möchten gerne weitere Informationen  
oder eine persönliche Beratung?

David Rupar freut sich auf den Austausch mit Ihnen:

044 864 11 11 / [david.rupar@meier-partner.ch](mailto:david.rupar@meier-partner.ch)

**MEIER&PARTNER**   
IMMOBILIEN

## Ersteller / Vertragspartner

**RBS** PROPERTY AG

## Architektur / Bauleitung

schneider kläusli [architekten](#)

